

# **CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**SEANCE DU VENDREDI 30 SEPTEMBRE 2022**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU VENDREDI 30 SEPTEMBRE 2022**

**ORDRE DU JOUR**

**POINT I – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 7 JUILLET 2022**

**POINT II – DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 1.1 A 1.3**

**1 - FINANCES, BUDGET**

- 1.1 - Budget principal - décision modificative n°2
- 1.2 - Budget assainissement - décision modificative n°3
- 1.3 - Budget centre de recyclage - décision modificative n°3

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 1.4 A 1.7**

- 1.4 - Taxe d'aménagement - Fixation des taux et des exonérations facultatives / Modalités de reversement aux communes membres
- 1.5 - Cotisation foncière des entreprises - Fixation du montant des bases servant à l'établissement de la cotisation minimum à compter du 1er janvier 2023
- 1.6 - Taxe sur les surfaces commerciales - Fixation du coefficient multiplicateur applicable à compter du 1er janvier 2023
- 1.7 - Gestion des milieux aquatiques et de prévention des inondations (GEMAPI) - Instauration de la taxe GEMAPI à compter du 1er janvier 2023

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 1.8 A 1.9**

- 1.8 - Apurement comptable du compte 1069 avant le passage en M57
- 1.9 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "résidence Cassepierre" construction de 16 logements 54 avenue Emile zola à Rilhac-Rancon - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 135935

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 2.1 A 2.2**

### **2 – FONCTIONNEMENT**

2.1 - Accords-cadres relatifs à l'achat de prestations de communication et de billetterie en 9 lots - Lancement de la procédure sous forme de marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence

2.2 - Projet d'éducation à la citoyenneté internationale et à l'environnement "L'odyssée des artisans du développement durable" - année scolaire 2022/2023

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 3.1 A 3.5**

### **3 - COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS**

3.1 - 3ème Programme local de prévention des déchets ménagers et assimilés 2022-2027

3.2 - Redevance spéciale - Tarifs et modalités d'application du 1er octobre 2022 au 30 septembre 2023

3.3 - Accord-cadre relatif au transport et à la valorisation des végétaux compostables issus des déchèteries communautaires sur les exploitations agricoles locales - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

3.4 - Nouvelles Responsabilités élargies des producteurs (REP) - Contrats ou conventions de reprise avec les éco-organismes agréés

3.5 - Vente de gré à gré de l'ancienne presse à balles du Centre de recyclage de Limoges Métropole

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 4.1 A 5.1**

### **4 - CYCLE DE L'EAU**

4.1 - Réalisation d'un schéma directeur d'alimentation en eau potable - Lancement du marché en procédure avec négociation

4.2 - Démarche d'économie d'eau - Convention avec l'Etablissement public territorial du bassin de la Vienne

4.3 - Convention constitutive d'un groupement de commandes entre Limoges Métropole et le Syndicat de transport d'eau potable de l'Ouest de Limoges (SYTEPOL) pour l'entretien des réseaux et ouvrages publics d'eau potable sur le territoire des communes extérieures - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

4.4 - Accord-cadre relatif au renouvellement de la charge en charbon actif en grains des filtres de la station principale d'eau potable de Limoges Métropole - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

## **5 – ASSAINISSEMENT**

5.1 - Travaux de renouvellement et d'extension de réseaux d'assainissement sur le territoire de Limoges Métropole - Retrait de la délibération n°15.7 du 17 décembre 2021 - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

### **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 6.1**

## **6 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

6.1 - Convention de partenariat entre Limoges Métropole et l'Association limousine des professionnels des technologies de l'information et de la communication (ALIPTIC) au titre du plan d'actions de la communauté French Tech 2022

### **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 6.2**

6.2 - Plainemaison Aquitaine soutien aux Journées Limousines Or Rouge

### **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 7.1 A 7.5**

## **7 – ESTER**

7.1 - Ester Technopole - Bâtiments coupole et Centre d'innovation et de recherche en électronique (CIRE) - Tarifs de redevance d'occupation

7.2 - Parc Ester – Cession d'une parcelle de terrain au groupe MGI Digital Technology

7.3 - Parc ESTER Technopole - Cession d'une parcelle de terrain à la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER) Nouvelle Aquitaine

7.4 - Opération concédée à la Société d'équipement du Limousin - Parc d'Ester - Compte-rendu financier de l'année 2021

7.5 - Opération concédée à la Société d'équipement du Limousin - Parc d'Ester - Note de conjoncture 2022

### **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 8.1**

## **8 - GESTION DES ZONES HORS ESTER**

8.1 - Parc d'activités de la Grande Pièce (Limoges) - Cession d'une parcelle de terrain au profit de la SCI de l'Avenir ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant

### **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 9.1**

## **9 - RELATIONS AVEC L'UNIVERSITE ET INNOVATION**

9.1 - Mécénat de Limoges Métropole à la Fondation de l'Université 2022-2024

## **PRESENTATION DE LA DELIBERATION 10.1**

### **10 - GRANDS EQUIPEMENTS**

10.1 - Communication relative au rapport d'activités 2021 dans le cadre de la concession de service public de L'Aquapolis

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 10.2 A 10.3**

10.2 - Centre aquatique de Limoges Métropole - Avenant relatif à l'indemnisation du délégataire dans le cadre de la crise sanitaire covid 19 au titre de l'année 2020

10.3 Centre aquatique - approbation d'un protocole transactionnel entre Limoges Métropole et Vert Marine - Versement d'une indemnité provisionnelle en raison de la crise énergétique

### **11 - POLITIQUE CONTRACTUELLE ET FONDS EUROPEENS**

## **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 11.1**

11.1 - Nouvelle contractualisation avec le Département de la Haute-Vienne - signature du contrat départemental de développement métropolitain 2022-2026

## **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 11.2**

11.2 - Volet territorial des fonds européens - demande de subvention de fonds européen agricole pour le développement rural (FEADER) au titre de l'aide préparatoire à l'élaboration de la stratégie

## **PRESENTATION DE LA DELIBERATION 12.1**

### **12 - AMENAGEMENT DE L'ESPACE ET ACCESSIBILITE**

12.1 - Communication concernant le rapport annuel 2021 de la Commission intercommunale pour l'accessibilité

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 13.1 A 13.4**

### **13 - PLU ET URBANISME**

13.1 - Elaboration du Plan local d'urbanisme de la commune de Chaptelat - Arrêt du projet d'élaboration du PLU

13.2 - Arrêt du projet de révision "allégée" n°5 du Plan local d'urbanisme de la commune de Limoges – Reclassement d'une zone Naturelle ludique et/ou de loisirs (NI) par une zone NIg sur le secteur d'Uzurat

13.3 - Approbation de la modification n°1 du Plan local d'urbanisme de Limoges – Modification des règlements écrits et graphiques et des Orientations d'aménagement et de programmation

13.4 - Approbation de la modification simplifiée n°1 du Plan local d'urbanisme de Limoges – Modification des règlements écrits et graphiques

**VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 13.5**

13.5 - Création d'une commission locale des sites patrimoniaux remarquables des communes de Limoges et de Feytiat

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 14.1 A 14.8**

**14 - AFFAIRES FONCIERES**

14.1 - Intégration au domaine public communautaire - lotissement Castel Coyol - commune de Couzeix

14.2 - Acquisition de parcelles de terrain situées à Rilhac-Rancon - Propriété de la société L.M.C. représentée par Monsieur Gabilly

14.3 - Acquisition d'un ensemble immobilier sis à Limoges 252 avenue du Général Leclerc au profit de Limoges Métropole

14.4 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Verneuil-sur-Vienne - Propriété de Madame PERE veuve PORCHER

14.5 - Acquisition d'une parcelle de terrain située au Palais sur Vienne "Le Haut Juillac" - propriété de la SELI

14.6 - Acquisition immobilière de parcelles de terrain à Isle avenue des Bayles, propriété du Département de la Haute-Vienne, en vue de la création d'un aménagement cyclable dans le cadre du Schéma directeur intercommunal des aménagement cyclable (SDIAC)

14.7 - Cession immobilière d'un délaissé de voirie, situé 8 rue des métairies, commune de Peyrilhac - propriété de Limoges Métropole, au profit de Monsieur MALHERBE

14.8 - Cession immobilière d'une emprise du domaine public, sise "Cour de la grange de Boeuil", commune de Veyrac - propriété de Limoges Métropole, au profit de Monsieur BOUTINON-THOMAS

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 15.1 ET 16.1**

**15 - AMELIORATION DU CADRE DE VIE**

15.1 - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour les études de revitalisation des centralités périurbaines des communes de Limoges Métropole - Lancement et autorisation de la procédure en appel d'offre ouvert

**16 – HABITAT**

16.1 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à l'organisation d'un événement pour les 30 ans de l'observatoire immobilier de Chambre de commerce et d'industrie (CCI)

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 17.1 A 17.4**

### **17 - LOGEMENT SOCIAL**

17.1 - Autorisation de conclure un bail emphytéotique avec Limoges Habitat et approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réalisation de logements sociaux en acquisition-amélioration par l'office public de l'habitat, d'un immeuble sis 12 rue Porte Panet à Limoges dans le périmètre de l'Opération de revitalisation du territoire (ORT)

17.2 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réhabilitation de logements sociaux situés à Limoges «1 allée du Maréchal Lyautey » par Limoges Habitat dans le cadre du Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)

17.3 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réalisation de logements sociaux par Noalis à Condat-sur-Vienne « Condadille »

17.4 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réalisation de logements sociaux par Noalis à Rilhac-Rancon "Rue de Ventadour"

## **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 17.5**

17.5 - Désignation d'un représentant au conseil d'administration de Limoges Habitat

## **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 18.1**

### **18 - GENS DU VOYAGE**

18.1 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à l'organisation d'une journée sur la thématique des gens du voyage en partenariat avec Idéal Connaissances

## **VOTE SIMPLE DE LA DELIBERATION 19.1**

### **19 - INFRASTRUCTURES ET SERVICES CYCLABLES**

19.1 - Fourniture et pose d'une consigne individuelle de stationnement vélos - Convention avec la commune de Verneuil-sur-Vienne

## **VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 20.1 A 20.3**

### **20 - TRANSPORTS URBAINS**

20.1 - Accord cadre relatif à l'acquisition d'un système de priorisation aux feux pour l'exploitation du réseau de transports urbains - Lancement de la procédure

20.2 - Projet pôle d'échanges multimodal de Beaublanc-Coubertin - Procédure de concertation préalable

20.3 - Protocole transactionnel tripartite - Reprise définitive de la structure de chaussée du Pôle d'échanges multimodal (PEM) de La Bastide

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 21.1 A 22.1**

**21 – BIODIVERSITE**

21.1 - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage relative à la mise en place d'une gestion éco-pastorale de terrains communaux à Boisseuil - Site Beauregard

21.2 - Convention de partenariat de gestion entre la commune de Bonnac-la-Côte, l'Office national des forêts et Limoges Métropole dans le cadre des mesures compensatoires en faveur de la biodiversité - Secteurs de Villechenoux, du Col de la Sablonnade et de Saint Eutrope

21.3 - Accords-cadres relatifs aux inventaires naturalistes pour l'amélioration des connaissances du territoire de Limoges Métropole 2023-2026 - 3 lots - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

**22 - AMENAGEMENT DES RIVIERES**

22.1 - Contrats territoriaux milieux aquatiques "Vienne médiane" et "Briance"

**VOTE GROUPE DES DELIBERATIONS 23.1 A 23.2**

**23 - CIRCUITS D'APPROVISIONNEMENT ET DISTRIBUTION, ALIMENTATION, ABATTOIR, REGIE MARAÎCHERE**

23.1 - Projet alimentaire territorial de Limoges Métropole 2021-2023 - Actions partenariales 2022

23.2 - Partenariat avec l'association Solidarité Paysans Limousin - 2022

**PRESENTATION DE LA DELIBERATION 24.1**

**24 - COMPTE-RENDU**

24.1 - Compte-rendu au conseil communautaire de diverses décisions