

# **CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**SEANCE DU VENDREDI 12 MAI 2023**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU VENDREDI 12 MAI 2023**

**ORDRE DU JOUR**

**POINT I – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 2 MARS 2023**

**POINT II – DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**1 - FINANCES, BUDGET**

- 1.1 - Approbation des comptes de gestion 2022
- 1.2 - Adoption du compte administratif 2022
- 1.3 - Affectation des résultats de fonctionnement 2022 (budget principal et budgets annexes)
- 1.4 - Avances de trésorerie du budget principal aux budgets annexes dotés d'une autonomie financière
- 1.5 - Budget principal - décision modificative n°1
- 1.6 - Budget annexe "transports urbains" - décision modificative n°1
- 1.7 - Budget annexe "assainissement" - décision modificative n°1
- 1.8 - Budget annexe "eau" - décision modificative n°1
- 1.9 - Budget annexe "centre de recyclage" - décision modificative n°1
- 1.10 - Budget annexe parc d'activité de la Grande Pièce - budget annexe Lotissements d'activités économiques - budget annexe Océalim - budget annexe zone d'activités Verneuil-sur-Vienne - décision modificative n°1
- 1.11 - Mise à jour des Autorisations de programmes - Crédits de paiement (AP/CP)
- 1.12 - Mise à jour des opérations d'équipement
- 1.13 - Durées d'amortissements des immobilisations - nomenclature M57

- 1.14 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "Agora" - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 30 logements - 171 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny à Limoges - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°142873
- 1.15 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "De la Croix" - construction de 22 logements - lieu-dit De la Croix 10 allée Pierrette Fleutiaux à Beaune-les-Mines commune de Limoges - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°142875
- 1.16 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 12 logements rue Montaigne à Condat-sur-Vienne - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°141018
- 1.17 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 8 logements allée de Palalaud - hameau d'Imbourdeix à Feytiat - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°141110
- 1.18 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "Les Tailles III" - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 4 logements rue des Chênes à Couzeix - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°141259
- 2 - MOYENS GENERAUX**
- 2.1 - Adhésion à la centrale d'achat du groupement d'intérêt public national du réseau des acheteurs hospitaliers
- 2.2 - Fourniture d'articles d'habillement - convention constitutive de groupement de commandes conclue entre Limoges Métropole et 9 communes membres - lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 3 - FONCTIONNEMENT**
- 3.1 - Participation financière de Limoges Métropole à l'arrivée de l'étape du Tour de France 2023 - convention de partenariat avec la Ville de Limoges
- 4 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**
- 4.1 - Convention transitoire entre la Région Nouvelle Aquitaine et Limoges Métropole pour la mise en œuvre du Schéma régional de développement économique d'innovation et d'internationalisation (SRDEII)
- 4.2 - Dispositifs d'aide à l'investissement immobilier des entreprises
- 4.3 - Soutien au programme d'actions 2023 de la French Tech
- 4.4 - Pôle Alpha Route des Lasers (RLH) – programme d'actions 2023 : accompagnement de Limoges Métropole

- 4.5 - Soutien au programme d'actions 2023 de Récréasciences
- 4.6 - Charte de partenariat du réseau « Limoges Attractivité »
- 4.7 - Adhésion au Centre national des économies régionales (CNER)
- 4.8 - Mise en œuvre d'un dispositif partenarial de soutien et de financement de projets entrepreneuriaux ressortissant de l'économie sociale et solidaire sur le territoire de Limoges Métropole
- 4.9 - Convention d'objectifs et de moyens au bénéfice de l'Agence livre cinéma et audiovisuel (ALCA) en Nouvelle-Aquitaine 2023
- 4.10 - Rallye des pépites - participation financière à la 7ème édition
- 4.11 - Adhésion à l'association Clermont Massif Central 2028
- 5 - GESTION DES ZONES D'ACTIVITES (HORS ESTER)**
- 5.1 - Parc d'activités Océalim à Couzeix - cession d'une parcelle de terrain au profit de la société Home Renov ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 5.2 - Parc d'activités du Petit Bonnefont - cession d'une parcelle de terrain à la société Daniel MOQUET ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 5.3 - Parc d'activités du Petit Bonnefont - cession d'une parcelle de terrain à la société ISONEO ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 5.4 - Parc d'activités du Petit Bonnefont - cession d'une parcelle de terrain à la société KALIA menuiserie ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 6 - SENTIERS DE RANDONNEE**
- 6.1 - Attribution d'une subvention au Comité départemental de la randonnée pédestre (CDRP) de la Haute-Vienne
- 7 - PROMOTION DU TOURISME**
- 7.1 - Lancement du contrat de destination Limoges
- 8 - GRANDS EQUIPEMENTS**
- 8.1 - Centre aquatique - modification d'une convention type d'accès à l'équipement - accueil des établissements du 1er degré situés sur le territoire communautaire

- 8.2 - Accueil des Championnats de France Elite 50 mètres de natation course du 5 au 10 avril 2022 au centre aquatique de Limoges Métropole : prise en charge du déficit
- 8.3 - Zénith de Limoges Métropole - déclassement d'un bien et modification du compte Gros entretien et renouvellement (GER)
- 8.4 - Vélodrome communautaire - modification de la grille tarifaire
- 8.5 - Vélodrome communautaire - mise à jour et nouveaux contrats-types pour l'accueil des utilisateurs, Conditions générales de vente (CGV) et règlement intérieur du site
- 9 - NUMERIQUE**
- 9.1 - Convention d'accès à l'outil Système d'information géographique (SIG) de Limoges Métropole au bénéfice de ses communes membres
- 10 - POLITIQUE CONTRACTUELLE ET FONDS EUROPEENS**
- 10.1 - Contrat de développement départemental métropolitain 2022-2026 conclu avec le Département de la Haute-Vienne – programmation annuelle 2023
- 10.2 - Contrat territorial des milieux aquatiques (CTMA) "Vienne Métropolitaine" - actions programmées en 2023 - plans de financement prévisionnels
- 10.3 - Appel à projets régional "soutien aux espaces tests agricoles 2023 " - plan de financement prévisionnel
- 11 - COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS**
- 11.1 - Cotisation supplémentaire 2022 de Limoges Métropole à l'association "Energie de nos déchets" en faveur de la promotion de la valorisation énergétique
- 12 - AMENAGEMENT DE L'ESPACE ET ACCESSIBILITE**
- 12.1 - Adhésion de Limoges Métropole à l'Association de sauvegarde du petit patrimoine rural spirituel limousin
- 12.2 - Demande d'avis sur le dossier de mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme de la commune du Vigen relative au projet d'un aménagement de sécurité de la RD 704
- 13 - PLUi ET URBANISME**
- 13.1 - Modification simplifiée n°4 du Plan local d'urbanisme du Palais-sur-Vienne – Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc
- 13.2 - Modification n°6 du Plan local d'urbanisme de Couzeix – Bilan de la concertation préalable relative à la modification du Plan local d'urbanisme sur le secteur du Mas de l'Age

- 13.3 - Prescription de la modification n°8 du Plan local d'urbanisme de Couzeix – Création d'orientations d'aménagement et de programmation thématiques et sectorielles sur le centre-bourg de Couzeix
- 13.4 - Prescription de la modification n°11 du Plan local d'urbanisme d'Isle – Reclassement de zones à urbaniser (1AU) en zones à urbaniser sur le long terme (2AU) pour une mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme avec le Schéma de cohérence territoriale de l'Agglomération de Limoges
- 13.5 - Prescription de la révision allégée n°4 du Plan local d'urbanisme d'Isle – Réduction d'une zone Urbaine verte (UV) pour la création d'une aire de stationnement
- 13.6 - Prescription de la modification n°1 du Plan local d'urbanisme de Rilhac-Rancon – Modification des Orientations d'aménagement et de programmation sur le bourg de Rilhac-Rancon
- 13.7 - Prescription de la révision allégée n°3 du Plan local d'urbanisme de Panazol – Reclassement de parcelles situées en zone Agricole (A) en zone UH3 sur le secteur de Chez Picat
- 13.8 - Prescription de la modification n°6 du Plan local d'urbanisme de Limoges – Création d'une Orientation d'aménagement et de programmation sur le secteur du Coudert
- 13.9 - Prescription de la modification n°7 du Plan local d'urbanisme de Limoges – Modification de l'Orientations d'aménagement et de programmation sur la zone 1AU du secteur du Puy Ponchet
- 13.10 - Prescription de la modification n°8 du Plan local d'urbanisme de Limoges – Reclassement d'une zone Urbaine de la ville centre (UAr) en une zone Naturelle ludique et/ou de loisirs (NI) sur le secteur de la Font Pinot

#### **14 - CIMETIERES, CREMATORIUM, SITES CINERAIRES**

- 14.1 - Transfert de la compétence Crématorium et définition de l'intérêt communautaire en matière de création, gestion, extension et translation des cimetières et sites cinéraires

#### **15 - AFFAIRES FONCIERES**

- 15.1 - Acquisition d'une parcelle de terrain sise Chemin du Puy Chatenet à Bonnac-la-Côte
- 15.2 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Chaptelat lieudit "Bouty" - propriété des consorts JOUANDOU
- 15.3 - Acquisition de cinq parcelles de terrain situées à Couzeix, lieudits « Les Tailles » et « 15 route de Poitiers » - propriété des consorts COUTY
- 15.4 - Acquisition d'une emprise de terrain sise rue Daniel Gélin à Couzeix - propriété des consorts BOUTET

- 15.5 - Acquisition de cinq parcelles de terrain situées à Eyjeaux, allée des Chênes - propriété de Madame Marianne BEYAERT
- 15.6 - Acquisition de deux parcelles de terrain situées à Eyjeaux, allée du Mas Neuf - propriété de Madame Christelle CROUZY
- 15.7 - Acquisition de trois parcelles de terrain situées à Eyjeaux, allée du Mas Neuf - propriété de Monsieur Jean-Claude CROUZY
- 15.8 - Acquisition d'une parcelle de terrain sise à Eyjeaux, allée du Mas Neuf - propriété de Madame Laetitia WALTER
- 15.9 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Eyjeaux, allée des Chênes - propriété de Monsieur Serge VIGNERON
- 15.10 - Acquisition de deux emprises de terrain sises rue des écoles à Feytiat - propriété de la commune de Feytiat
- 15.11 - Acquisition d'une parcelle de terrain sise à PEYRILHAC
- 15.12 - Constitution d'un droit de passage et d'aqueduc et d'un droit d'occupation temporaire, commune de Limoges, lieudit "La Mazelle" - propriété de la SCI MANULOGES
- 15.13 - Conventions de constitution de servitude sur des parcelles sises rue René Char à Limoges
- 15.14 - Constitution d'un droit de passage pour un branchement souterrain basse tension par Limoges Métropole au profit de la société ENEDIS - commune de Limoges, 56 avenue des Ruchoux
- 15.15 - Déclassement du domaine public et renonciation au droit de retour d'un bien immobilier appartenant à la société ENEDIS sis à Limoges, 22 rue de la Réforme
- 15.16 - Transfert de parcelles de l'Etat au profit de Limoges Métropole
- 15.17 - Délégation du droit de préemption urbain - retrait d'une partie de la délégation accordée à la commune de Rilhac-Rancon et délégation à l'Etablissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine (EPFNA)
- 16 - LOGEMENT SOCIAL**
- 16.1 - Adoption de la convention financière et partenariale avec l'Agence immobilière sociale (AIS) pour 2023
- 17 - HABITAT**
- 17.1 - Approbation des conventions de financement dans le cadre du règlement d'intervention financière de Limoges Métropole et du programme départemental de l'habitat

- 18 - GENS DU VOYAGE**
  - 18.1 - Approbation du schéma départemental de l'accueil et de l'habitat des gens du voyage 2023-2028
  - 18.2 - Offre de concours pour la sécurisation des installations électriques d'Enedis des aires d'accueil des gens du voyage
  - 18.3 - Modification des tarifs des aires d'accueil
  
- 19 - ANIMATION ET COORDINATION DES DISPOSITIFS D'INSERTION**
  - 19.1 - Cité de l'emploi - Participations financières de Limoges Métropole
  - 19.2 - Clauses sociales - Bilan d'activités du dispositif 2022
  
- 20 - VOIRIE**
  - 20.1 - Travaux de réfection et de confortement d'un mur - Commune d'Isle, convention avec Monsieur De la Selle
  
- 21 - TRANSPORTS URBAINS**
  - 21.1 - Transports urbains - revalorisation tarifaire 2023-2024
  - 21.2 - Adhésion à la centrale d'achat du transport public
  
- 22 - TRANSPORTS SCOLAIRES**
  - 22.1 - Transports scolaires - Tarification des abonnements
  
- 23 - DEVELOPPEMENT DURABLE**
  - 23.1 - Approbation des cartes de bruit stratégiques d'échéance 4
  
- 24 - TRANSITION ENERGETIQUE**
  - 24.1 - Convention de co-investissement avec la société Urbasolar pour le développement d'une centrale photovoltaïque au sol sur la commune du Palais sur Vienne
  - 24.2 - Valorisation des Certificats d'économies d'énergie (CEE)
  
- 25 - COMPTE RENDU**
  - 25.1 - Compte-rendu au conseil communautaire de diverses décisions