

# **CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**SEANCE DU JEUDI 10 FEVRIER 2022**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU JEUDI 10 FEVRIER 2022**

**ORDRE DU JOUR**

**POINT I – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 17 DECEMBRE 2021**

**POINT II – DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**1 - INSTANCES COMMUNAUTAIRES**

- 1.1 - Tenue du conseil communautaire en visioconférence dans le cadre de la vigilance sanitaire
- 1.2 - Modification du nombre des conseillers communautaires délégués au sein du bureau communautaire

**2 - FINANCES, BUDGET**

- 2.1 - Adoption du Pacte financier et fiscal (PFF) entre Limoges Métropole et ses communes membres
- 2.2 - Versement mobilité - taux à compter du 1er juillet 2022
- 2.3 - Plan pluriannuel des investissements 2022-2026
- 2.4 - Budget annexe Centre de recyclage - Ajustement d'Autorisation de programmes/Crédits de paiement (APCP)
- 2.5 - Budget annexe Centre de recyclage - Décision modificative 1
- 2.6 - Signature d'une nouvelle convention de services comptable et financier entre Limoges Métropole, la Direction départementale des finances publiques et le comptable public
- 2.7 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "La Lande de Landouge - Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)" acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 5 logements rue Michel Boutaud à Limoges - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 127198

### **3 - RESSOURCES HUMAINES**

- 3.1 - Débat relatif à la participation obligatoire des employeurs territoriaux au financement des garanties de la protection sociale complémentaire

### **4 - FONCTIONNEMENT**

- 4.1 - Accords-cadres relatifs à l'achat de prestations de communication et de billetterie en 15 lots - Lancement de la procédure sous forme de marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence

### **5 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

- 5.1 - Dispositif Champions du territoire
- 5.2 - Soutien à l'Agence de valorisation de la recherche universitaire du Limousin (AVRUL) pour l'année 2022
- 5.3 - Limoges Métropole Territoire en transition hydrique : soutien au projet Phos-Fer EC
- 5.4 - Adhésion à l'association NQT
- 5.5 - Association ESTER Technopole - Convention d'objectifs 2022 et participation financière de Limoges Métropole
- 5.6 - Entrée de Limoges Métropole au capital de la SELI - Rachat de parts sociales

### **6 - GESTION DES ZONES HORS ESTER**

- 6.1 - Parc d'activités de la Grande Pièce (Limoges) – Secteur de la Grande Haie - Cession d'une parcelle de terrain à la Laiterie Les Fayes
- 6.2 - Parc d'activités de la Grande Pièce (Limoges) – Secteur de la Grande Haie – Instauration d'une participation pour équipement public exceptionnel avec la Laiterie Les Fayes
- 6.3 - Parc d'activités du Petit Bonnefond (St Just-le-Martel) - Cession d'une parcelle de terrain à Monsieur Guillaume HUBERT ou toute autre personne morale ou physique s'y substituant
- 6.4 - Secteur de Maison Rouge (Bonnac-la-Côte) - Cession d'une parcelle de terrain au profit de la Société civile immobilière de « La Croix des Trois », pour le compte de la société DESRET

- 7 - **ACTIVITES COMMERCIALES ET ARTISANALES**
  - 7.1 - Commission consultative de règlement amiable (CCRA) - Dossier d'indemnisation "Intermarché" rue Charles Legendre à Limoges
  
- 8 - **ATTRACTIVITE - TOURISME**
  - 8.1 - Office de Tourisme Intercommunal : programme d'actions 2022 et participation financière de Limoges Métropole
  
  - 8.2 - Désignation de représentants de Limoges Métropole à la Société publique locale Terres de Limousin
  
- 9 - **GRANDS EQUIPEMENTS**
  - 9.1 - Aménagements nécessaires pour l'entraînement de sportifs de haut niveau préparant les prochains Jeux Olympiques (JO) - candidature de Limoges Métropole à l'appel à projets "centres de préparation aux Jeux de Paris 2024"- plan de financement
  
  - 9.2 - Vélodrome communautaire - modification de la grille tarifaire
  
  - 9.3 - Insertion d'un extrait vidéo représentant la salle de concert du Zénith de Limoges Métropole dans un long-métrage
  
- 10 - **NUMERIQUE**
  - 10.1 - Accord-cadre relatif à l'acquisition, la location et la maintenance du parc d'impression (copieurs, imprimantes et traceurs) de Limoges Métropole – Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
  
  - 10.2 - Installation, gestion entretien et remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique dans le secteur de la station des eaux de la Bastide et de l'Aquapolis - Convention entre Limoges Métropole et Orange par l'intermédiaire de son mandataire SCOPELEC
  
- 11 - **COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS**
  - 11.1 - Lancement des réflexions concernant l'avenir du traitement et de la valorisation des déchets résiduels
  
  - 11.2 - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la conduite du projet de traitement des déchets résiduels - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert

- Convention de co-financement entre Evolis 23, le Syndicat départemental d'élimination des déchets de la Haute-Vienne et Limoges Métropole concernant la
- 11.3 - création d'un groupement d'intérêt public et le recours à des assistants à maîtrise d'ouvrage pour la concertation préalable et la conduite du projet de traitement des déchets résiduels
  
  - 11.4 - Accord-cadre relatif à la prestation de suivi des composteurs installés en pied d'immeuble, sur les espaces verts publics ou chez les professionnels - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
  
  - 11.5 - Accords-cadres en 7 lots pour les prestations relatives à la gestion des déchèteries de Limoges Métropole - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
  
  - 11.6 - Opérations spécifiques liées au réemploi sur les déchèteries communautaires
  
  - 11.7 - Accord-Cadre afférent à la fourniture de rosaces en fil d'acier recuit - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 12 - ASSAINISSEMENT**
- 12.1 - Redevance d'assainissement collectif - Année 2022
- 13 - PLU ET URBANISME**
- 13.1 - Approbation de la modification n°1 du Plan local d'urbanisme de Saint Just Le Martel - Reclassement d'une partie de la zone AU2 en zone U3
  
  - 13.2 - Approbation de la modification simplifiée n°3 du PLU de Panazol - Modification de l'emplacement réservé n°22
  
  - 13.3 - Approbation de la modification simplifiée n°4 du PLU de Panazol - Suppression de l'emplacement réservé n°18
  
  - 13.4 - Retrait partiel de la délibération n°15.3 du conseil communautaire du 1er octobre 2021 concernant la modification n°2 du PLU de Limoges - Modification du règlement graphique et écrit et des Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- 14 - AFFAIRES FONCIERES**
- 14.1 - Acquisition de quatre parcelles de terrain situées à Limoges 14 et 16 rue Jacques Chardonne - Propriété de Monsieur DOUDET et de la société DFRP
  
  - 14.2 - Conventions de cofinancement pour la réalisation de prestations d'états descriptifs de division en volume de biens

- 14.3 - Acquisition immobilière de deux parcelles de terrain situées à Feytiat, Le Bas Faure route de Toulouse, propriété de la commune de Feytiat
- 14.4 - Délégation du droit de préemption urbain - retrait d'une partie de la délégation accordée à la commune d'Eyjeaux et délégation à l'Etablissement public foncier de Nouvelle Aquitaine
- 14.5 - Acquisition d'un immeuble sis place Carnot - projet de redynamisation du centre-ville de Limoges
- 15 - RENOUELEMENT URBAIN**
  - 15.1 - Nouveau programme national de renouvellement urbain – Bilans de la concertation préalable des projets de renouvellement urbain de Beaubreuil et du Val de l’Aurence sud
  - 15.2 - Nouveau programme national de renouvellement urbain – Appel à projets « Les Quartiers fertiles » - « Les p’tites fermes de quartiers : un projet d’agriculture urbaine à Beaubreuil et au Val de l’Aurence sud » – Lancement et mise en œuvre
  - 15.3 - Retrait partiel de la délibération n°14.3 du 1er octobre 2021 – Instauration du droit de préemption urbain renforcé dans le cadre du renouvellement urbain du quartier du Val de l’Aurence sud – secteur entrée de ville - Délégation du droit de préemption urbain renforcé à l’Etablissement Public Foncier de Nouvelle Aquitaine
- 16 - HABITAT**
  - 16.1 - Autorisation signature du contrat de relance de la construction durable 2022 avec l’Etat et les communes de Limoges et Couzeix
- 17 - LOGEMENT SOCIAL**
  - 17.1 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réhabilitation de logements sociaux situés à Limoges « 30-32-34 rue des Sagnes » par Noalis dans le cadre du NPNRU
- 18 - POLITIQUE DE LA VILLE**
  - 18.1 - Contrat de Ville - Participations financières de Limoges Métropole dans le cadre de l'appel à projets 2022
  - 18.2 - Autorisation pour l'attribution de subventions pour favoriser l'accès à l'emploi sur le territoire - Année 2022
  - 18.3 - Faciliter l'intégration de clauses sociales dans les marchés publics - Conventions d'objectifs et de partenariat entre Limoges Métropole et les maîtres d’ouvrage

- 19 - VOIRIE**
- 19.1 - Exercice de la compétence voirie - Conventions de mise à disposition de matériels de Limoges Métropole aux communes membres
- 19.2 - Réaménagement des abords de la place Saint-Etienne, à Limoges-Convention de désignation de maîtrise d'ouvrage unique entre la ville de Limoges et Limoges Métropole
- 19.3 - Accord-cadre relatif aux travaux de point à temps sur la voirie de Limoges Métropole - lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 19.4 - Accord-cadre en 2 lots relatif à des prestations d'études géotechniques - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 19.5 - Fourniture de matériels de voirie - lancement de la procédure en appel d'offres ouvert (3 lots)
- 19.6 - Accord-cadre afférent à la fourniture de matériaux de construction routière - Lancement de la procédure en Appel d'offres ouvert - 3 lots
- 20 - MODELISATION DEPLACEMENTS ET REGULARISATION DES FEUX DE TRAFIC**
- 20.1 - Convention constitutive d'un groupement de commande relatif à des prestations d'enquêtes de stationnement et de comptage de trafic
- 20.2 - Accord cadre relatif à la fourniture et réparation de modems de transmission pour le pilotage des carrefours à feux et bornes escamotables - Lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 21 - BIODIVERSITE**
- 21.1 - Attribution d'une aide financière à Limousin nature environnement
- 22 - ABATTOIR**
- 22.1 - Désignation d'un représentant de Limoges Métropole au conseil d'administration de la régie de l'Abattoir
- 23 - COMPTES RENDUS**
- 23.1 - Compte-rendu au conseil communautaire de diverses décisions