

LIMOGES METROPOLE

ARRÊTÉ

Le Président de la Limoges Métropole,

Du

16 AVR. 2024

Arrêté portant ouverture d'une enquête publique préalable à la modification n°10 du Plan Local d'Urbanisme de Isle.

N° 202400169

VU le code général des collectivités territoriales,
VU le code de l'environnement et notamment ses articles L.123-1 et suivants et R.123-1 et suivants,

VU le code de l'urbanisme, notamment l'article L.153-41,

VU La délibération du conseil communautaire de Limoges Métropole en date du 05 mai 2022 prescrivant la modification n°10 du PLU de Isle,

VU la décision de Monsieur le Président du tribunal administratif de Limoges en date du 7 novembre 2023, désignant M. Gilles DESBRANDES, en qualité de commissaire enquêteur

VU l'arrêté n° 202300667 en date du 5 décembre 2023 portant ouverture d'une enquête publique préalable à la modification n°10 du Plan Local d'Urbanisme de Isle

CONSIDÉRANT qu'il y a lieu d'abroger et de reprogrammer l'enquête publique prévu par l'arrêté susvisé,

ARRÊTE

ARTICLE 1 : L'arrêté n° 202300667 en date du 5 décembre 2023 portant ouverture d'une enquête publique préalable à la modification n°10 du Plan Local d'Urbanisme de Isle est abrogé.

ARTICLE 2 : Il y a lieu, conformément à l'article L.153-41 du code de l'Urbanisme, de procéder à la modification n°10 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Isle. Cette évolution consiste à modifier le règlement graphique.

Une enquête publique sera ouverte et organisée par Limoges Métropole du lundi 13 mai 2024 à partir de 9h00 au lundi 27 mai 2024 à 17h00 inclus soit pendant 15 jours consécutifs.

ARTICLE 3 : Le dossier relatif à l'enquête prescrite à l'article 2 sera tenu à la disposition du public pendant 15 jours consécutifs du lundi 13 mai 2024 au lundi 27 mai 2024 inclus aux dates et aux lieux suivants :

- Mairie de la commune de Isle pendant les jours et heures d'ouverture des bureaux au public, le lundi de 08h45 à 18h00, du mardi au jeudi de 08h45 à 12h15 et de 14h00 à 18h00, et le vendredi de 08h45 à 17h00
- Au siège de Limoges Métropole du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00.

Ce dossier sera également consultable sur le site internet de la commune de Isle (<https://www.ville-isle.fr>), et sur le site internet de Limoges Métropole (<https://www.limoges-metropole.fr/>, onglet « enquête publique »).

Le dossier d'enquête publique pourra être consulté sur un poste informatique mis à disposition du public au siège de Limoges Métropole aux jours et heures d'ouverture au public (du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h).

ARTICLE 4 : Monsieur le Président du tribunal administratif de Limoges a désigné M. Gilles DESBRANDES, directeur Equipement Ingénierie en retraite, en qualité de commissaire enquêteur titulaire pour mener l'enquête susvisée.

ARTICLE 5 : Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public à la mairie de la commune de Isle :

- Lundi 13 mai 2024 de 9h00 à 12h00 ;
- Mercredi 22 mai 2024 de 9h00 à 12h00 ;
- Lundi 27 mai 2024 de 14h00 à 17h00.

ARTICLE 6 : Le public pourra consigner ses observations, propositions et contre-propositions sur deux registres d'enquête à feuillets non-mobiles, côtés et paraphés par le commissaire enquêteur mis à disposition dans les lieux évoqués à l'article 2. Les observations et propositions du public peuvent également être adressées par voie postale (Mairie de Isle, 15 rue Joseph Cazautets, 87170 Isle) à destination du commissaire enquêteur.

Le public pourra également adresser ses observations via une adresse mail :

- enquete-m10-isle@limoges-metropole.fr

ARTICLE 7 : Un avis d'enquête sera publié en caractères apparents quinze jours au moins avant le début de l'enquête par voie de presse dans deux journaux locaux (Le Populaire du Centre et Union & Territoires). Cet avis sera rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête par voie de presse.

Le même avis sera publié par voie d'affiches à la mairie de Limoges ainsi qu'au siège de Limoges Métropole et éventuellement aux endroits habituels d'affichage, quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci. Un certificat attestant de ces formalités sera établi par Monsieur le Maire de la commune de Isle et par Monsieur le Président de Limoges Métropole.

ARTICLE 8 : A l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 1, le registre sera clos et signé par le commissaire-enquêteur.

Dans la huitaine suivant la réception du registre d'enquête, le commissaire enquêteur rencontre le responsable du projet et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet, plan ou programme dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

ARTICLE 9 : Le commissaire enquêteur établira un rapport qui relatera le déroulement de l'enquête et examinera les observations recueillies. Les observations et participations émises lors de la première enquête publique du 29 janvier 2024 au 14 février 2024 seront également prises en compte.

Le rapport comportera le rappel de l'objet du projet, plan ou programme, la liste de l'ensemble des pièces figurant dans le dossier d'enquête, une synthèse des observations du public, une analyse des propositions produites durant l'enquête et, le cas échéant, les observations du responsable du projet, plan ou programme en réponse aux observations du public.

Le commissaire enquêteur consigne, dans une présentation séparée, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet.

Le commissaire enquêteur transmettra au Président de Limoges Métropole au plus tard dans un délai de 30 jours à compter de la date de clôture de l'enquête soit le mercredi 26 juin 2024, l'exemplaire du dossier d'enquête, le registre et les pièces annexées, son rapport ainsi que ses conclusions et son avis.

Le Président de Limoges Métropole transmettra dès leur réception une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur au Préfet de la Haute-Vienne et au directeur de la Direction Départementale des Territoires de la Haute-Vienne. Le commissaire enquêteur en transmettra également une copie au maire de la commune de Isle et au Président du Tribunal Administratif de Limoges.

ARTICLE 10 : Ce rapport et ces conclusions pourront être consultés par le public à la mairie de Isle, sur le site internet de la commune de Isle (<https://www.ville-isle.fr>) et sur le site de Limoges Métropole (<https://www.limoges-metropole.fr/>, onglet « enquête publique ») pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

ARTICLE 11 : A l'issue de l'enquête publique Limoges Métropole sera compétente pour prendre tous les actes nécessaires.

ARTICLE 12 : Monsieur le Président de Limoges Métropole et le commissaire enquêteur, sont chargés chacun en ce qui les concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Limoges, le

16 AVR. 2024

Le Président,

Guillaume GUÉRIN

Transmis à la Préfecture le 18.04.2024

Le Président,

Publié le 18.04.2024

Guillaume GUERIN

Notifié le

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Limoges dans un délai de deux mois à compter de sa publication.