

LIMOGES MÉTROPOLE INAUGURE LES TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DE SON ZÉNITH

Le jeudi 19 octobre 2023



**Contact presse : Manon CASSEGRAIN
LIMOGES MÉTROPOLE**

Tél : 05 55 45 78 65 / 06 62 89 77 71

Mail : manon.cassegrain@limoges-metropole.fr

Après 4 mois de travaux de réaménagement du parvis et des accès de son Zénith, Limoges Métropole a inauguré les nouveaux aménagements de son équipement ce jeudi 19 octobre 2023.

La tranche principale des travaux au Zénith de Limoges Métropole vient de s'achever et offre désormais à l'équipement un stationnement et des accès fluidifiés. Ce chantier étalé sur 4 mois, qui intègre un volet environnemental et paysager important, arrivera réellement à terme en début d'année prochaine après la végétalisation des abords de la salle de spectacles.

Un stationnement et des accès fluidifiés

Depuis sa création en 2007, il a été constaté que le parking du Zénith de Limoges Métropole n'était pas suffisamment utilisé par les usagers, avec au mieux un remplissage aux deux tiers lors des grands concerts. Afin de mieux accueillir les spectateurs se rendant au Zénith en voiture et de mettre fin au stationnement sauvage alentour, d'importants travaux ont été menés depuis le début de l'été 2023 visant à améliorer les accès du parking et à lui redonner ainsi sa pleine vocation.

Deux opérations majeures ont été réalisées :

- **Une double voie d'accès au parking** a été créée, dissociée de l'avenue Jean-Monnet, afin de séparer le flux routier de celui des spectateurs. Cet aménagement intègre également une traversée piétonne et cyclable sécurisée,
- **La mise en avant de la seconde sortie** dite « express » permettant un accès rapide au centre-ville de Limoges et à l'A20, ainsi qu'une signalétique simplifiée pour une meilleure lisibilité.

Dans un souci de mise en conformité, le nombre de places réservées aux Personnes à Mobilité Réduite a été doublé pour être porté à 40.

Un parvis végétalisé plus accueillant

Grâce au réaménagement du parvis du Zénith, l'accueil du public a pu être amélioré rendant le lieu plus accueillant. Les spectateurs sont désormais mieux guidés grâce à de nouveaux cheminements et une transition progressive du parking vers l'entrée du bâtiment, qui comprend :

- **Un parvis végétalisé** permettant une continuité avec le parking,
- **Un seuil d'entrée** matérialisé,
- **Une file d'attente plus identifiable** grâce à l'installation de gabions et de plantations.

La future mise en place de tourniquets a également été pensée pour gérer au mieux l'accueil du public et compléter le contrôle d'accès actuel.

Un grand volet environnemental

Si une partie des aménagements étaient d'ordre réglementaire, comme la mise aux normes des places pour les Personnes à Mobilité Réduite, d'autres ont permis de revaloriser l'insertion du bâtiment dans son environnement paysager. Aussi, le projet a intégré un volet renaturation **en favorisant la création de nouveaux espaces arborés**. Ces travaux autour des espaces verts s'étalent jusqu'en début d'année prochaine et visent ainsi à favoriser l'infiltration des eaux pluviales pour limiter le ruissellement aux pieds du bâtiment.

Des choix forts ont été pris en matière de protection de l'environnement et d'économie des matières premières sur le chantier :

- **La pouzzolane**, minéral volcanique déjà utilisé sur le site, a été réemployée afin d'éviter le recours à de nouveaux matériaux,
- **Les gabions** entourant le parvis ont été remplis d'éléments granitiques issus du recyclage de pavés récupérés dans des opérations de réaménagements urbains,
- **La renaturation** et la modification des types de revêtements permettent de réduire l'îlot de chaleur tout en favorisant l'infiltration des eaux pluviales,
- **Tout en garantissant une meilleure luminosité**, le nouvel éclairage LED directionnel, installé au cours de l'année 2022, réduit les consommations d'énergie et respecte la biodiversité nocturne environnante.

Financement de l'opération

Le coût total des travaux s'élève à 990 000 € TTC dont 909 000 € pour les deux marchés contractés et 81 000 € pour des travaux complémentaires réalisés comme le déplacement des bornes incédies ou le changement du portique.

Le Département de la Haute-Vienne a participé à hauteur de 83 060 € et l'Agence de l'eau Loire-Bretagne à hauteur de 61 063,80 €.

Le remplacement des luminaires sur le parking a déjà été réalisé en 2022 pour un montant de 105 000 € TTC.

Fabien Doucet, Vice-président de Limoges Métropole en charge des grands équipements : « *Aujourd'hui au cœur de l'évènementiel, le Zénith accueille, outre spectacles et concerts, des événements sportifs, salons ou encore rencontres professionnels sur lesquels il nous faut capitaliser pour renforcer l'attractivité de notre territoire et le service apporté à ses habitants. Il était essentiel, après 15 ans d'existence et une longue période de pandémie et d'incertitude, de redonner un second souffle à notre équipement à travers une nouvelle identité visuelle et en investissant pour améliorer le confort des artistes et des utilisateurs. Après une première phase de travaux intérieurs, la réorganisation du parking avec le remplacement des éclairages, la création d'une nouvelle voie d'accès, l'intégration d'une traversée piétonne sécurisée ainsi que la végétalisation du parvis impulseront une nouvelle dynamique. Bienvenue à toutes et à tous dans notre nouveau Zénith !* »