

Immobilier **COMMERCIAL** ET DE **PROXIMITÉ**

Limoges Métropole
accompagne
les investissements
immobiliers
des entreprises commerciales.

SECTEURS D'ACTIVITÉS CONCERNÉS

- les commerces **de détail**,
- les industries **alimentaires, de fabrication de boisson ou de fabrication de textiles** adossées à un espace de vente aux particuliers sur site,
- **les services à la personne**,
- les activités de **restauration non franchisées** bénéficiant d'une reconnaissance **de qualité** (Maître restaurateur, restaurateur de qualité, MOF, Guide Michelin).



À DESTINATION DES TPE (< 10 salariés)

exploitantes ou propriétaires d'un espace commercial **inférieur à 500 m²** et implantées dans les centres-villes, centres-bourgs et les quartiers prioritaires de la politique de la ville du territoire de Limoges Métropole.

.....

Dossier disponible sur :

limoges-metropole.fr 

LIMOGES MÉTROPOLE
**ÉCONOMIE
ATTRACTIVITÉ**



LES OBJECTIFS

- **Fortifier le tissu commercial et artisanal.**
- **Renforcer le commerce** dans les centralités commerciales et lutter contre la vacance.
- **Développer le commerce de proximité** et les services essentiels à la population dans les communes sous dotées.
- Accompagner les commerçants dans leurs **efforts de modernisation.**



ACCOMPAGNEMENT

- **Construction** de bâtiments
- **Acquisition et réhabilitation** de locaux commerciaux vacants
- **Rénovation ou extension** de bâtiments existants
- Aménagement **intérieur ou extérieur** de locaux
- Travaux d'efficacité **énergétique et hydrique.**

AIDE À HAUTEUR DE **20%**
DES DÉPENSES ÉLIGIBLES HT
DANS LA LIMITE DE 20 000 € D'AIDES

Les conditions d'éligibilité sont à consulter sur le site internet de Limoges Métropole.
Le dépôt du dossier de demande d'aide s'effectue en ligne.



LIMOGES MÉTROPOLE
ÉCONOMIE
ATTRACTIVITÉ

19 rue Bernard Palissy - CS 10 001
87 031 LIMOGES CEDEX 1
Claire SMATI
06 50 88 99 25
claire.smati@limoges-metropole.fr

[limoges-metropole.fr](https://www.limoges-metropole.fr)