



## **Demande d'aide à l'investissement immobilier**

Pour compléter son offre et soutenir l'attractivité et le dynamisme économique de son territoire, Limoges Métropole met en place un dispositif pour aider les entreprises à financer leurs travaux de construction, d'extension, de rénovation ou d'aménagement nécessaires à sa croissance.

# Immobilier **TOURISTIQUE**

Limoges Métropole  
accompagne  
les investissements  
immobiliers  
des entreprises du tourisme.

## SECTEURS D'ACTIVITÉS CONCERNÉS

- Hébergements marchands.
- Sites de visites, de loisirs et de pleine nature à dimension touristique.
- Activités liées au tourisme d'affaires et à la réception d'événements.



## À DESTINATION DES PME

Implantées sur le territoire de Limoges Métropole,  
propriétaires ou locataires de leur foncier  
et de leur bâtiment.

# Aide à l'investissement immobilier - Secteur touristique

## Besoin d'aide ?

> **Tourisme** : Alexis GAMOND

Tel : 05 55 45 29 18 / 06 13 26 13 30 / [alexis.gamond@limoges-metropole.fr](mailto:alexis.gamond@limoges-metropole.fr)

# Immobilier D'INDUSTRIE

Limoges Métropole  
accompagne  
les investissements  
immobiliers  
des entreprises industrielles.

## SECTEURS D'ACTIVITÉS CONCERNÉS

- Industries.
- Filières technologiques d'excellence (céramiques & traitement de surface, électronique, hyperfréquences & photonique, eau et environnement, santé et autonomie, viandes durables & agroalimentaire, numérique & cybersécurité).
- Commerces de gros, construction ou logistique dès lors que le projet immobilier répond à un besoin exprimé du territoire et a un impact majeur sur l'emploi.



## À DESTINATION DES ENTREPRISES\*

Implantées sur le territoire de Limoges Métropole,  
ayant un effectif compris entre 5 et 500 salariés,  
propriétaires ou locataires de leur bâtiment.

\*Au sens du droit européen.

# Aide à l'investissement immobilier - Secteur industriel

## Besoin d'aide ?

> Chloé MARCHAND

Tel : 05 55 42 25 76 / 06 21 92 16 30 / [chloe.marchand@limoges-metropole.fr](mailto:chloe.marchand@limoges-metropole.fr)

## Immobilier COMMERCIAL ET DE PROXIMITÉ

Limoges Métropole  
accompagne  
les investissements  
immobiliers  
des entreprises commerciales.

### SECTEURS D'ACTIVITÉS CONCERNÉS

- Les commerces de détail.
- Les industries alimentaires, de fabrication de boissons ou de fabrication de textiles adossées à un espace de vente aux particuliers sur site.
- Les services à la personne.
- Les activités de restauration non franchisées bénéficiant d'une reconnaissance de qualité (Maître restaurateur, restaurateur de qualité, Meilleur ouvrier de France, Guide Michelin, Fait maison).



### À DESTINATION DES ENTREPRISES DE MOINS DE 50 SALARIÉS

Exploitant es ou propriétaires d'un espace commercial inférieur à 500 m<sup>2</sup> et implantées dans les centres-villes, centres-bourgs et les quartiers prioritaires de la politique de la ville du territoire de Limoges Métropole.

# Aide à l'investissement immobilier commercial

## Besoin d'aide ?

> Claire SMATI

Tel : 05 55 42 32 55 / 06 50 88 99 25 / [claire.smati@limoges-metropole.fr](mailto:claire.smati@limoges-metropole.fr)

**Remplissez le formulaire de demande d'aide à l'investissement immobilier**

---