



TOURISME

Le Brit Hôtel Zone Nord mise sur une montée en gamme

Un important programme d'investissements est en cours au Brit Hôtel implanté en zone nord de Limoges avec pour objectif une montée en gamme.

Publié le 1 Octobre 2026

Depuis sept mois, une nouvelle enseigne a fait son apparition rue Frédéric Bastiat au cœur du pôle hôtelier. L'ancien Fasthôtel a cédé sa place à Brit Hôtel, une chaîne proposant un positionnement marketing et commercial plus qualitatif. Avec ce changement, la Présidente vise une montée en gamme et a engagé un important programme de travaux sur trois ans.



L'objectif est d'avoir le label vert, précise Virginie Romano, la gérante, pour cela, je suis en train de mettre en place des outils moins énergivores pour baisser la facture d'énergie, adapter l'établissement au réchauffement climatique et réduire son empreinte environnementale.

Employée dans cet hôtel depuis ses 18 ans, Virginie Romano a racheté le fonds de commerce en 2021 et les murs en 2024.

Baisse des factures d'électricité

L'établissement qui compte 48 chambres est classé deux étoiles. Les travaux ont déjà permis d'équiper toutes les chambres d'une climatisation réversible grâce à l'installation de pompes à chaleur. Le chantier s'est achevé en mai dernier.



Le premier mois, l'économie était de 700 € sur la facture d'électricité et elle varie depuis entre 300 € et 500 €, constate-t-elle.

Le but est d'être le plus économique et le plus écologique possible afin d'avoir le meilleur rapport qualité-prix pour attirer la clientèle.

Les travaux vont se poursuivre en 2027 avec l'installation d'un chauffe-eau thermodynamique. L'établissement a bénéficié du soutien de Limoges Métropole au titre de l'aide à l'immobilier des activités touristiques.



En tant qu'entrepreneur, je manquais de temps et le dossier était compliqué à monter mais j'ai été très bien accompagnée par Limoges Métropole, la CCI et la Région Nouvelle-Aquitaine, confie la gérante. Les services de Limoges Métropole ont été très réactifs et en moins d'un mois l'aide a été versée pour les travaux concernant la climatisation.

Une borne de recharge sera installée pour les véhicules électriques (dépenses non éligibles à cette aide). Le recrutement d'un quatrième salarié à temps plein est également envisagé.

3 salariés

+ 3% de chiffres d'affaire



AIDE À L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER POUR DES ENTREPRISES DU SECTEUR TOURISTIQUE

Aide versée : 30 294 €

Objectif : Favoriser la montée en gamme et la transition environnementale

Subvention à hauteur de 20 % du montant HT des dépenses éligibles plafonnées à 50 000 €.

[Découvrir toutes les aides à l'investissement](#)
