

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU VENDREDI 29 SEPTEMBRE 2023

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU VENDREDI 29 SEPTEMBRE 2023**

ORDRE DU JOUR

**POINT I – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 29 JUIN 2023**

POINT II – DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

1 – FINANCES, BUDGET

- 1.1 - Budget annexe "assainissement" - décision modificative 2
- 1.2 - Budget annexe "eau" - décision modificative 2
- 1.3 - Budget annexe "centre de recyclage" - décision modificative 2
- 1.4 - Création d'un budget annexe - site du Mas de l'Age - Couzeix
- 1.5 - Mise à jour des autorisations de programme et crédits de paiement
- 1.6 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 3 logements situés à "La Plagne" à Boisseuil - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n°141643
- 1.7 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 39 logements lieudit Villefélix à Couzeix - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n°145540
- 1.8 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "Adrien Tarrade" - acquisition - amélioration de 6 logements rue Adrien Tarrade à Limoges - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n°142913
- 1.9 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "Condadille" - acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 2 logements route de Poulénat à Condat-sur-Vienne - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n°146870

2 – RESSOURCES HUMAINES

- 2.1 - Tableau des emplois budgétaires

3 - FONCTIONNEMENT

- 3.1 - Solidarité avec le Maroc

4 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 4.1 - Conseil régional de l'ordre des architectes - soutien aux rencontres 2023
- 4.2 - Fonds forestier en Limousin - soutien 2023
- 4.3 - Plainemaison Aquitaine soutien aux Journées limousines Or Rouge
- 4.4 - Soutien de Limoges Métropole au colloque de l'association Europa - édition 2023
- 4.5 - Société d'équipement du Limousin (SELI) - modifications portant sur l'objet social et l'augmentation du capital social envisagée

5 - GESTION DES ZONES D'ACTIVITES (HORS ESTER)

- 5.1 - Parc d'activités de la Grande Pièce (Limoges) - cession d'une parcelle de terrain au profit de la société DGC couverture ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 5.2 - Parc d'activités de la Grande Pièce (Limoges) - cession d'une parcelle de terrain au profit de la société LIMOUSIN NEGOCE ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 5.3 - Parc d'activité de la Grande Pièce - cession d'une parcelle de terrain à la société AFTRAL ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant

6 - RELATIONS AVEC L'UNIVERSITE ET INNOVATION

- 6.1 - Financement du projet de chaire d'excellence "Adaptation des procédés au service de la transition hydrique"

7 - PROMOTION DU TOURISME

- 7.1 - Participation et contribution financière au comité d'itinéraire de la véloroute 93

8 - GRANDS EQUIPEMENTS

- 8.1 - Exposition co-organisée entre Limoges Métropole et le Département de la Haute-Vienne au vélodrome Raymond Poulidor à l'occasion du passage en Haute-Vienne de l'édition 2023 du Tour de France - convention de partenariat

9 - POLITIQUE CONTRACTUELLE ET FONDS EUROPEENS

- 9.1 - Etude de programmation relative au projet de construction d'un office de tourisme intercommunal, d'un centre d'interprétation de l'architecture et du patrimoine et d'un parcours de visites des vestiges archéologiques - validation du plan de financement prévisionnel

10 - COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS

- 10.1 - Redevance spéciale - Tarifs et modalités d'application du 1er octobre 2023 au 30 septembre 2024
- 10.2 - Convention de partenariat avec l'Alliance pour le recyclage des capsules en aluminium
- 10.3 - Convention de reprise et valorisation des consommables d'imprimante issus des déchèteries communautaires de Limoges Métropole

11 - CYCLE DE L'EAU

- 11.1 - Convention de mise à disposition d'un segment de réseau d'eau potable entre Limoges Métropole et le Syndicat intercommunal d'adduction d'eau potable de Saint-Sylvestre - Compreignac

12 - RENOUVELLEMENT URBAIN

- 12.1 - Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) - Projet d'écoquartier des Portes Ferrées - Avenant n°2 à la convention constitutive de groupement de commandes conclue entre Limoges Métropole et la Ville de Limoges pour les espaces publics de l'écoquartier des Portes Ferrées.
- 12.2 - Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) - Projet d'écoquartier des Portes Ferrées - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage de Limoges Métropole à la Ville de Limoges et convention financière associée
- 12.3 - Nouveau programme national de renouvellement urbain - Lancement d'une concertation publique complémentaire du projet de renouvellement urbain de Beaubreuil - secteur Fabre d'Eglantine Sud

13 - AMELIORATION DU CADRE DE VIE

- 13.1 - Accompagnement par le CEREMA à la mise en place d'une ORT multisites

14 - LOGEMENT SOCIAL

- 14.1 - Adoption des modalités de passage à la gestion en flux des contingents réservataires des communes et de Limoges Métropole avec les bailleurs

- 14.2 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réalisation de logements sociaux par Limoges Habitat « La Filature » à Panazol dans le cadre de la reconstitution de l'offre démolie au titre du NPNRU
- 14.3 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réalisation de logements sociaux par Noalis à Rilhac-Rancon « Rue Eugène Leroy »
- 15 - HABITAT**
 - 15.1 - Approbation de la convention autorisant la subrogation des aides de Limoges Métropole au profit de Procivis Nouvelle Aquitaine, gestionnaire du dispositif Caisse d'avance pour la rénovation thermique et la transition énergétique (CARTTE)
 - 15.2 - Approbation des conventions de partenariat relatives au dispositif de lutte contre la non décence et l'indignité des logements
 - 15.3 - Convention de partenariat avec l'Association départementale d'information pour le logement (ADIL), emportant renouvellement de l'adhésion de Limoges Métropole à l'ADIL
 - 15.4 - Adoption de la convention de partenariat avec l'observatoire de l'immobilier de la Chambre de commerce et d'industrie de la Haute-Vienne (CCI)
- 16 - ANIMATION ET COORDINATION DES DISPOSITIFS D'INSERTION**
 - 16.1 - Autorisation pour l'attribution de subventions pour favoriser l'accès à l'emploi sur le territoire - Année 2023
- 17 - POLITIQUE DE LA VILLE**
 - 17.1 - Diplôme universitaire « Intervention Publique et citoyenneté » - Soutien de Limoges Métropole aux structures employeuses
- 18 - GENS DU VOYAGE**
 - 18.1 - Approbation de la convention de financement entre l'association Ma Camping et Limoges Métropole
- 19 - AMENAGEMENT DE L'ESPACE ET ACCESSIBILITE**
 - 19.1 - Approbation de l'avenant 1 à la convention opérationnelle n°87-22-085 d'action foncière entre l'Etablissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, Limoges Métropole et la commune de Couzeix
 - 19.2 - Adoption d'une convention d'action foncière entre l'Etablissement public foncier de Nouvelle Aquitaine, Limoges Métropole et la commune de Couzeix

20 - PLUi ET URBANISME

- 20.1 - Approbation de la révision générale du Plan local d'urbanisme de la commune de Chaptelat
- 20.2 - Définition du champ d'application du Droit de préemption urbain sur la commune de Chaptelat
- 20.3 - Soumission des clôtures à déclaration préalable sur la commune de Chaptelat
- 20.4 - Mise en compatibilité du document d'urbanisme (MECDU) de la commune du Vigen suite à arrêté de déclaration d'utilité publique du projet d'aménagement de sécurité de la RD704 au sud de la commune
- 20.5 - Approbation de la modification simplifiée n°4 du Plan local d'urbanisme du Palais-sur-Vienne - Modification et suppression d'emplacements réservés dédiés aux cheminements piétons
- 20.6 - Révision allégée n°1 du Plan local d'urbanisme de Rilhac-Rancon - Réduction d'un Espace vert d'intérêt paysager suite à une annulation contentieuse
- 20.7 - Arrêt du projet de révision allégée n°8 du Plan local d'urbanisme de la commune de Limoges - Reclassement de parcelles au sein du PLU de Limoges suite à une annulation contentieuse
- 20.8 - Révision allégée n°8 du Plan local d'urbanisme de Limoges - Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc
- 20.9 - Modification simplifiée n°5 du Plan local d'urbanisme du Palais-sur-Vienne - Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc
- 20.10 - Modification n°10 du Plan local d'urbanisme d'Isle - Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc
- 20.11 - Abrogation de la délibération n°13.4 du conseil communautaire du 2 décembre 2021 prescrivant la révision allégée n°1 du PLU de Solignac
- 20.12 - Abrogation de la délibération n°15.5 du conseil communautaire du 1er octobre 2021 concernant la révision allégée n°4 du PLU de Limoges

- 20.13 - Abrogation de la délibération n°21.9 du conseil communautaire du 5 mai 2022 concernant la révision allégée n°3 du PLU de Palais-sur-Vienne
- 20.14 - Bilan de la concertation préalable relative à l'aménagement du secteur du Mas de l'Age à Couzeix
- 21 - AFFAIRES FONCIERES**
- 21.1 - Acquisition par Limoges Métropole, auprès de la commune de Couzeix, d'un foncier sis au Mas de l'Age
- 21.2 - Acquisition d'une propriété bâtie sise à Couzeix, 91 et 95 route de Poitiers - propriété de Madame GAUTHIER
- 21.3 - Acquisition immobilière d'une parcelle de terrain à Couzeix, allée des Genets, propriété de la commune de Couzeix, en vue de la création d'un aménagement cyclable dans le cadre du Schéma directeur intercommunal des aménagements cyclables (SDIAC)
- 21.4 - Rétrocession par la Ville de Limoges d'un bien préempté sis 36 rue Brantôme
- 21.5 - Délibération post enquête publique portant transfert amiable dans le domaine public communautaire d'une emprise de voirie privée sise impasse de Saint Exupéry à Limoges
- 21.6 - Rétrocession par la Ville de Limoges d'un bien préempté 28 bis rue Casimir Ranson
- 21.7 - Rétrocession par la Ville de Limoges d'un bien préempté sis 77 avenue Montjovis à Limoges
- 21.8 - Acquisition de dix parcelles de terrain situées à Bonnac-la-Côte, lieudits « La Sablonade », « La Sablonade Est » et « Les Bruyères » - Propriété de la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER) Nouvelle-Aquitaine
- 21.9 - Acquisition d'une parcelle de terrain située au Palais-sur-Vienne, lieudit "Les Anes" - propriété des conjoints CRUVEILHER
- 21.10 - Acquisition immobilière de quatre parcelles de terrain au Palais-sur-Vienne, propriété de la commune du Palais-sur-Vienne, en vue de la création d'un aménagement cyclable dans le cadre du Schéma directeur intercommunal des aménagements cyclables (SDIAC)
- 21.11 - Intégration des équipements et espaces communs du lotissement "le hameau de la Chapelle de Saint Antoine" à Boisseuil

- 21.12 - Intégration des espaces communs du lotissement "les Bessières" à Boisseuil
- 21.13 - Cession d'un délaissé de voirie sis chemin du Mas Chambart à Panazol au profit de Madame et Monsieur GUY-MOYAT
- 21.14 - Désaffectation portant déclassement d'une emprise du domaine public routier, rue des Mélézes à Limoges, en vue de la sa cession à Madame NADEAU et à Monsieur ORTEGA
- 21.15 - Constitution d'un droit de passage et d'aqueduc et d'un droit d'occupation temporaire au profit de Limoges Métropole - commune de Limoges, rue des Alouettes - propriété de la Ville de Limoges
- 21.16 - Retrait du droit de préemption attribué à l'Etablissement public foncier et délégation à Limoges Métropole sur les parcs d'activités de Limoges Nord et Sud
- 22 - VOIRIE**
- 22.1 - Accessoires de voirie / embellissement - principes réglant les relations entre Limoges Métropole et les communes membres
- 22.2 - Prochaines opérations d'archéologie préventive - Conventions avec l'Institut national de recherches archéologiques préventives pour la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive
- 22.3 - Route Nationale 147 - Convention particulière de cofinancement de l'opération
- 23 - TRANSPORTS URBAINS**
- 23.1 - Servitudes d'ancrage pour les lignes aériennes de trolleybus
- 24 - DEPLOIEMENT DES ZONES 0 EMISSIONS DE GAZ A EFFET DE SERRE**
- 24.1 - Territoire de vigilance - Initiation de la démarche
- 25 - INFRASTRUCTURES ET SERVICES CYCLABLES**
- 25.1 - Evolution du service V'Lim
- 26 - TRANSITION ENERGETIQUE**
- 26.1 - Ecopôle ASTER - Modalités de la concertation
- 26.2 - Convention de partenariat avec GRDF, IDEX et EQTEC relative au projet d'unité de production de biométhane de 2ème génération

26.3 - Concession de service public de production, distribution et de livraison de chaleur, rive gauche de Limoges - Approbation du choix de l'attributaire et du projet de convention

27 - AMENAGEMENT DES RIVIERES

27.1 - Convention relative à la mise en place d'aménagements agro-pastoraux pour le compte de propriétaires privés

27.2 - Convention entre Limoges Métropole et la commune du Palais-sur-Vienne pour la mise en œuvre des travaux de requalification de l'étang situé rue Suzanne Valadon au Palais-sur-Vienne

28 - COMPTE RENDU

28.1 - Compte-rendu au conseil communautaire de diverses décisions