

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU JEUDI 02 DECEMBRE 2021

ORDRE DU JOUR

POINT I – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 1^{er} OCTOBRE 2021

POINT II – DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

1 - FINANCES, BUDGET

- 1.1 - Débat d'orientations budgétaires pour 2022 - Budget principal et budgets annexes

- 1.2 - Dotation de solidarité communautaire - Modalités de répartition et fixation de l'enveloppe 2021

- 1.3 - Budget annexe des transports - Ajustement Autorisation de programme / Crédits de paiements (AP/CP)

- 1.4 - Budget principal - décision modificative N°2

- 1.5 - Budget annexe transport - décision modificative n°2

- 1.6 - Budget annexe assainissement - décision modificative n°2

- 1.7 - Budget annexe centre de recyclage - décision modificative n°2

- 1.8 - Utilisation de la régie d'avance de la direction des finances au profit des budgets annexes

- 1.9 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Scalis - opération "Villa Ranson" acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 5 logements rue Casimir Ranson à Limoges - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 125901

- 1.10 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "Résidence Montjovis" réhabilitation/restructuration de 128 logements 82-84-86 avenue Montjovis à Limoges - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 127431

- 1.11 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "Résidence Villaris" réhabilitation de 6 logements 45 avenue Montjovis à Limoges - contrat du Crédit Coopératif

- 1.12 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Limoges Habitat - opération "Résidence Le Domaine des Sources" construction de 3 logements rue Simone Veil à Condat-sur-Vienne - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 125959
- 1.13 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "Le Château" acquisition-amélioration de 4 logements rue Saint-Eloi à Chaptelat - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 123523
- 1.14 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - opération "Les Jardins de Panazol" acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 38 logements rue Pierre Guillot à Panazol - contrat de la Caisse des dépôts et consignations n° 125548
- 2 - RESSOURCES HUMAINES**
- 2.1 - Accord cadre relatif à des prestations d'amélioration des conditions de travail - 6 lots - lancement de la procédure en appel d'offres ouvert
- 2.2 - Concession de logement pour nécessité absolue de service - Modification de la délibération n° 14.1 du 28 mai 2009
- 3 - FONCTIONNEMENT**
- 3.1 - Projet éducatif international "Odyssée"
- 4 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**
- 4.1 - Aide à la location d'immeuble – à l'Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée (EURL) HESTIA ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 4.2 - Aide à l'investissement immobilier d'entreprise à la SAS IMMO LAB, pour le compte des sociétés TRANSHYDRO et 2MO DISTRIBUTION
- 5 - ESTER**
- 5.1 - Opération concédée à la Société d'équipement du Limousin parc d'Ester - Compte-rendu financier de l'année 2020
- 6 - GESTION DES ZONES HORS ESTER**
- 6.1 - Parc d'activités de l'Aqueduc (Peyrilhac) - Cession d'une parcelle de terrain au profit de Monsieur Mathieu LABROUSSE, ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 6.2 - Parc d'activités Limoges Nord (Limoges) – ZAC nord 3 – Cession d'une parcelle de terrain à la Société civile immobilière PUYBARET 87

- 7 - ACTIVITES COMMERCIALES ET ARTISANALES**
 - 7.1 - Restitution de l'abondement de Limoges Métropole au fonds de solidarité et de proximité mis en oeuvre par la Région Nouvelle Aquitaine et la Banque des Territoires
 - 7.2 - Dérogation au repos dominical pour les commerces de détail de Boisseuil, Feytiat, Limoges, Couzeix, Le Vigen et Panazol pour l'année 2022

- 8 - GRANDS EQUIPEMENTS**
 - 8.1 - Modalités d'occupation temporaire à titre payant des parkings du vélodrome, du centre aquatique et du Zénith
 - 8.2 - Désignation de représentants de Limoges Métropole au sein de la conférence régionale des sports et de la conférence des financeurs du sport
 - 8.3 - Modification de la grille tarifaire 2022 pour le centre aquatique l'Aquapolis
 - 8.4 - Communication relative au rapport d'activités 2020 dans le cadre de la concession de service public de l'Aquapolis

- 9 - NUMERIQUE**
 - 9.1 - Aide au développement des Technologies de l'information et de la communication (TIC) à caractère éducatif - Versement d'un fonds de concours à la commune de Saint-Gence

- 10 - PROPRETE URBAINE, COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS**
 - 10.1 - Contrat avec l'éco-organisme Alcome pour une gestion améliorée des mégots de cigarettes illégalement abandonnés dans l'espace public
 - 10.2 - Contrat de reprise des plastiques de déchèterie en vue de leur valorisation

- 11 - CYCLE DE L'EAU**
 - 11.1 - Représentation de Limoges Métropole au Syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable des Allois

- 12 - AMENAGEMENT DE L'ESPACE ET ACCESSIBILITE**
 - 12.1 - Représentation de Limoges Métropole au sein du SIEPAL - Retrait de la délibération n°14.4 du 1er octobre 2021 et élection de représentants

- 12.2 - Syndicat intercommunal d'études et de programmation de l'agglomération de Limoges (SIEPAL) - Rapport d'activités 2020
- 12.3 - Adoption de la convention opérationnelle d'action foncière entre Limoges Métropole, la commune de Verneuil sur Vienne et l'Etablissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, pour l'ilot de centre-bourg
- 13 - PLUi ET URBANISME**
- 13.1 - Révision allégée n°6 du Plan local d'urbanisme de la commune de Limoges – Réduction d'un Espace vert d'intérêt paysager (EVIP)
- 13.2 - Modification n°4 du PLU de Limoges – Suppression du Périmètre d'attente de projet d'aménagement global (PAPAG) route de Toulouse, création d'une Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) sur le secteur de la route de Toulouse et modification des règlements graphique et écrit
- 13.3 - Modification n°8 du PLU d'Aureil - Reclassement d'une zone à urbaniser à long terme (2AU) en zone à urbaniser à court terme (1AU) - Passage de deux secteurs 1AU en zones Naturelles et Agricoles et reclassement d'une zone 2AU en zone Agricoles et Naturelles
- 13.4 - Révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Solignac – Reclassement d'une partie d'une zone Naturelle (N) en une nouvelle zone Naturelle loisirs (Nl)
- 13.5 - Modification n°1 du PLU du Palais-sur-Vienne – Reclassement de la zone de développement de loisirs 1AUL en zone UEr (économique à vocation de production d'énergies renouvelables) et modification de l'Orientation d'Aménagement et de Programmation n°5 Ancien site CGEP
- 13.6 - Modification n°5 du PLU de Couzeix – Reclassement d'une zone U5 en une zone Ui et modification de l'OAP n°26 d'Anglard
- 13.7 - Retrait de la délibération n°17.3 du 17 novembre 2020 concernant la prescription d'une procédure de modification n°4 sur la commune de Couzeix afin de reclasser la zone économique Ui en zone à urbaniser (1AU) et de modifier l'Orientation d'Aménagement et de Programmation du Mas de l'Age
- 13.8 - Modification n°6 du PLU de Couzeix – Agrandissement de la zone Ui et modification de l'Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) du Mas de l'Age

- 13.9 - Retrait de la délibération n°17.10 du 17 novembre 2020 du conseil communautaire concernant la mise à l'étude de l'Aire de valorisation de l'architecture et du patrimoine (AVAP) de Feytiat et la transformation de la Zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (ZPPAUP) en AVAP

14 - AFFAIRES FONCIERES

- 14.1 - Transfert d'office dans le domaine public routier communautaire des rues Turgot et Montesquieu situées sur la commune de Condat-sur-Vienne
- 14.2 - Convention de partenariat de gestion entre la commune de Bonnac-la-Côte et Limoges Métropole dans le cadre des mesures compensatoires
- 14.3 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Limoges, rue du Grand Theil - Propriété de la Ville de Limoges
- 14.4 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Peyrilliac, 1 rue des Souterrains - Propriété de Monsieur Aimé Lachaume
- 14.5 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à Feytiat, rue Antoine Bournazaud - Propriété de Monsieur Aurélien Bessaudou
- 14.6 - Acquisition de parcelles de terrain située à Verneuil-sur-Vienne - Propriété de l'indivision Leman

15 - LOGEMENT SOCIAL

- 15.1 - Retrait partiel de la délibération n°20.2 - Autorisation d'engagement de la procédure de Déclaration d'utilité publique (DUP) relative à l'Opération de restauration immobilière (ORI)
- 15.2 - Participation financière à la réalisation de logements sociaux par l'Odhac - Opération « Avenue du Général Leclerc » à Limoges
- 15.3 - Participation financière à la réalisation d'un logement social en acquisition-amélioration par l'Odhac- Opération "12 rue de la République" à Isle
- 15.4 - Participation financière à la réalisation de logements sociaux en VEFA par Noalis - Opération « Les Taillis » Rue des Chênes à Couzeix
- 15.5 - Participation financière à la réalisation de logements sociaux en VEFA par Noalis - Opération Rue Montaigne à Condat-sur-Vienne
- 15.6 - Participation financière à la réalisation de logements sociaux en VEFA par Noalis - Opération « Le Hameau d'Imbourdeix » à Feytiat

- 15.7 - Participation financière à la réalisation de logements sociaux en VEFA par Noalis - Opération « Les Bessières » à Boisseuil

- 15.8 - Participation financière à la résidentialisation de logements sociaux par Limoges Habitat – résidence Montjovis à Limoges

- 16 - RENOUELEMENT URBAIN**
Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) – Projet d'écoquartier des Portes Ferrées - Convention constitutive de groupement de
- 16.1 - commandes entre Limoges Métropole et la Ville de Limoges et composition de la commission d'appel d'offres - Maîtrise d'œuvre et coordination Sécurité et protection de la santé (SPS) pour l'aménagement des espaces publics

- 17 - POLITIQUE DE LA VILLE**
- 17.1 - Participation financière à la réalisation du dispositif Les chemins pour l'emploi porté par le réseau France Active Nouvelle Aquitaine

- 17.2 - Autorisation pour l'attribution d'une subvention pour soutenir la Banque alimentaire de la Haute Vienne dans ses projets d'investissement

- 18 - VOIRIE**
- 18.1 - Convention d'occupation temporaire d'une parcelle de terrain située sur le domaine public communautaire

- 18.2 - Opérations d'archéologie préventives 2022 - Conventions avec l'Institut national de recherches archéologiques préventives pour la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive

- 19 - LOGISTIQUE URBAINE**
- 19.1 - InTerLUD : étude sur la logistique urbaine du territoire - convention tripartite