

## LIMOGES METROPOLE

### EXTRAIT DES PROCES VERBAUX DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 11 AVRIL 2024

*L'an deux mille vingt-quatre le jeudi onze avril à dix-huit heures, le conseil communautaire de Limoges Métropole, légalement convoqué le 05 avril 2024, par le Président, s'est réuni en séance publique à la maison de la Région Nouvelle Aquitaine - site de Limoges, sous la présidence de Guillaume GUERIN, Président.*

*Pascal ROBERT, Vice-Président, désigné au scrutin de l'ouverture de la séance, remplit les fonctions de secrétaire.*

#### **Etaient présents :**

M. Guillaume GUERIN, M. Bernard THALAMY, M. Fabien DOUCET, M. Gilles TOULZA, Mme Catherine MAUGUIEN-SICARD, M. Jean-Luc BONNET, Mme Emilie RABETEAU, M. Jean-Marie LAGEDAMONT, M. Pascal ROBERT, Mme Sarah GENTIL, M. Philippe JANICOT, Mme Sylvie ROZETTE, M. Vincent LEONIE, M. Claude COMPAIN, Mme Julie LENFANT, Mme Marie-Eve TAYOT, M. François POIRSON, M. Jacques ROUX, M. Marc BIENVENU, Mme Samia RIFFAUD, M. Alexandre PORTHEAULT, M. Pascal THEILLET, M. Jean-Yves RIGOUT, M. Vincent JALBY, M. Joël GARESTIER, M. Rémy VIROULAUD, M. Ludovic GERAUDIE, M. Serge ROUX, M. Ibrahima DIA, M. Franck DAMAY, Mme Delphine BOULESTEIX, Mme Martine BOUCHER, Mme Monique DELPI, M. Sébastien LARCHER, Mme Marie-Claude BODEN, M. Laurent LAFAYE, Mme Hélène CUEILLE, Mme Marie LAPLACE, Mme Corinne JUST, M. Denis LIMOUSIN, M. Gilbert BERNARD, M. Olivier DUCOURTIEUX, M. Jérémy ELDID, M. Jamal FATIMI, Mme Amandine JULIEN, Mme Geneviève LEBLANC, Mme Isabelle MAURY, Mme Nathalie MEZILLE, M. Thierry MIGUEL, Mme Nadine RIVET, Mme Corinne ROBERT, Mme Sarah TERQUEUX, Mme Gülsen YILDIRIM, Mme Rhabira ZIANI BEY, M. Alain BOURION, Mme Jocelyne LAVERDURE DELHOUME, Mme Valérie MILLON, Mme Nadine BURGAUD, Mme Anne-Marie COIGNOUX

#### **Absents excusés avec délégation de pouvoirs :**

M. Emile-Roger LOMBERTIE donne pouvoirs à Mme Sylvie ROZETTE  
M. Gilles BEGOUT donne pouvoirs à M. Pascal THEILLET  
M. Gaston CHASSAIN donne pouvoirs à M. Laurent LAFAYE  
M. Claude BRUNAUD donne pouvoirs à M. Pascal ROBERT  
M. Vincent BROUSSE donne pouvoirs à M. Rémy VIROULAUD  
M. Michel CUBERTAFOND donne pouvoirs à Mme Sarah GENTIL  
Mme Isabelle DEBOURG donne pouvoirs à M. Vincent JALBY  
Mme Nezha NAJIM donne pouvoirs à M. Jamal FATIMI  
M. Laurent OXOBY donne pouvoirs à Mme Rhabira ZIANI BEY  
M. Philippe PAULIAT-DEFAYE donne pouvoirs à Mme Nadine RIVET  
M. Vincent REY donne pouvoirs à Mme Amandine JULIEN  
Mme Patricia VILLARD donne pouvoirs à Mme Isabelle MAURY  
Mme Shérazade ZAITER donne pouvoirs à Mme Geneviève LEBLANC  
Mme Pascale ETIENNE donne pouvoirs à M. Fabien DOUCET

#### **Absent :**

M. Matthieu PARNEIX

#### L'ORDRE DU JOUR EST

**Concession de service public pour l'exploitation du Zénith de Limoges Métropole :  
modification de la grille tarifaire 2024**

**N° 10.1**

M. DOUCET Fabien, rapporteur, s'exprime en ces termes :

Mes chers collègues,

Par la délibération n° 15.1 en date du 5 mai 2022, le Président a été autorisé à signer la Concession de service public (CSP) relative à l'exploitation et à la gestion du « Zénith de Limoges Métropole ». Ce contrat de cinq ans, conclu avec la société S-PASS TSE, a été notifié le 25 mai 2022 et a pris effet le 1<sup>er</sup> juillet 2022.

Sur la durée totale du contrat, l'article 30.2 prévoit une indexation automatique de la grille tarifaire (définie à l'article 30.1) au 1<sup>er</sup> janvier de chaque année à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Le calcul de l'indexation, élaboré à partir des indices connus au 1<sup>er</sup> janvier 2024, prévoit pour l'année en cours une augmentation de la grille tarifaire de l'ordre de 4,882% arrondi à 5%.

L'article 30.3 prévoit la possibilité de modifier la grille tarifaire mais le délégataire doit recueillir l'accord exprès et préalable du délégant. Aussi, conformément à cet article du contrat, le concessionnaire avait demandé à Limoges Métropole d'actualiser les tarifs fluides hiver et été à hauteur de 25 % à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023. Par délibération n° 8.1 en date du 14 décembre 2022, le conseil communautaire a validé l'indexation tarifaire à la hausse afin de couvrir l'augmentation des prix du gaz et de l'électricité. Toutefois, il avait été convenu avec le concessionnaire que le pourcentage serait revu à la baisse dès que le prix de l'énergie serait revenu à un niveau considéré comme « normal » et cela dans les meilleurs délais.

Après échanges avec le concessionnaire sur la baisse des coûts de l'énergie intervenue courant 2023, la société S-PASS TSE a proposé de baisser, pour 2024, les tarifs fluides hiver et été de 10,5% par rapport aux mêmes tarifs appliqués en 2023, ce qui permettrait au concessionnaire de rester compétitif tout en tenant compte de l'évolution des charges.

Le conseil communautaire décide :

- d'appliquer l'indexation tarifaire à la baisse pour les fluides, telle que précisée précédemment dès que la délibération sera exécutoire,
- d'appliquer la grille tarifaire du Zénith figurant en annexe.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

POUR EXTRAIT CONFORME  
Guillaume GUERIN  
Président de Limoges Métropole

Publié le lundi 15 avril 2024

SPECTACLES & CONCERTS	% de la recette brute - séance 1	Minimum garanti ou forfait		Merchandising (par billet scanné)	Mise en configuration : « sur devis avec un maximum de »		Possibilité de remise commerciale	Observations
		2023	2024		2023	2024		
		A1 - 1329	11%		3 658.62 €	3 837.23 €		
A2 - 2019	11%	5 749.26 €	6 029.94 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
A3 - 2788	11%	7 839.91 €	8 222.64 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
A4 - 3509	11%	8 362.57 €	8 770.82 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
A5 - 4542	11%	10 453.21 €	10 963.52 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
AD1 - 2014	11%	4 703.94 €	4 933.59 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
AD2 - 3568	11%	6 271.92 €	6 578.11 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
AD3 - 4519	11%	9 407.89 €	9 867.17 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
AD4 - 6047	11%	13 589.17 €	14 252.58 €	0.100 €	1 045.32 €	1 096.35 €		
Formule Mini Zénith	17%	6 794.58 €	7 126.29 €	-	-	-		billets <40€ ou prix moyen billet <35€ (tfc dl inclus) jauge <2000 spectateurs -loyer : 17% recette HT sécurité limitée à 1 resp et 8 agents (3 entrées, 1 pmr, 1 billetterie, 2 côté de scène, 1 parking) pendant 5h30 maxi, 1 consigne 5h30, 4 contrôleurs 3h, 1 backstage maxi 12h, 1 validation plan d'accroche

ÉVÉNEMENTS SPORTIFS	PAX = personnes	Minimum garanti ou forfait		Mise en configuration : « sur devis avec un maximum de »		Possibilité de remise commerciale	Observations
		2023	2024	2023	2024		
		Jauge 4000 (de 2000 à 4000)	supérieur à 2001	6 794.58 €	7 126.29 €		
Jauge 2000 (de 0 à 2000)	de 0 à 2000	4 181.28 €	4 385.41 €	1 045.32 €	1 096.35 €		

ÉVÉNEMENTS ÉCONOMIQUES & SALONS	PAX = personnes	Tarif par personne		MG		Mise en configuration : « sur devis avec un maximum de »		Possibilité de remise commerciale	Observations
		2023	2024	2023	2024	2023	2024		
		E0	de 0 à 750	5.23 €	5.48 €	2 090.64 €	2 192.70 €		
E1	de 751 à 1000	5.23 €	5.48 €	- €	- €	1 045.32 €	1 096.35 €		
E2	de 1001 à 3000	4.18 €	4.39 €	- €	- €	1 045.32 €	1 096.35 €		
E3	supérieur à 3001	3.14 €	3.29 €	- €	- €	1 045.32 €	1 096.35 €		

LOCATION ESPACES & SALLES ANNEXES	Minimum garanti ou forfait		Possibilité de remise commerciale	Observations
	2023	2024		
	Salle de réunion 1/2 Journée - ÉTÉ	574.93 €		
Salle de réunion 1/2 Journée - HIVER	679.46 €	712.63 €		
Salle de réunion Journée ÉTÉ	1 149.85 €	1 205.99 €		
Salle de réunion Journée HIVER	1 358.92 €	1 425.26 €		
VIP Journée - ÉTÉ	1 149.85 €	1 205.99 €		
VIP Journée - HIVER	1 358.92 €	1 425.26 €		
Hall Journée - ÉTÉ	5 122.07 €	5 372.13 €		
Hall Journée - HIVER	5 853.80 €	6 139.57 €		
Hall Journée - Association -ÉTÉ	1 149.85 €	1 205.99 €		
Hall Journée - Association - HIVER	1 881.58 €	1 973.43 €		

DIVERS	Minimum garanti ou forfait		Possibilité de remise commerciale	Observations
	2023	2024		
	Montage / démontage spectacle	1 724.78 €		
Montage / démontage salon & événements économiques	1 724.78 €	1 808.98 €		
Montage / démontage salon & événements économiques E0	1 045.32 €	1 096.35 €		
Résidence all inclusive (tarif par jour si show)	2 613.30 €	2 740.88 €		
Heure supplémentaire (au-delà du forfait)	470.39 €	493.36 €		
Événement du 15.07 ou 31.08			jusqu'à 50% sur le tarif localif dans la limite du MG	

TARIF LIMOGES MÉTROPOLE	PAX = personnes	Minimum garanti ou forfait		MG		Mise en configuration : « sur devis avec un maximum de »		Possibilité de remise commerciale	Observations
		2023	2024	2023	2024	2023	2024		
		GRANDE SALLE							
A1 - 1329	-	2 743.97 €	2 877.93 €			1 045.32 €	1 096.35 €	-	Mise en configuration hors prestations exceptionnelles  Hors charges et prestations annexes
A2 - 2019	-	4 311.95 €	4 522.46 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
A3 - 2788	-	5 879.93 €	6 166.98 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
A4 - 3509	-	6 271.92 €	6 578.11 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
A5 - 4542	-	7 839.91 €	8 222.65 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
AD1 - 2014	-	3 527.96 €	3 700.19 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
AD2 - 3568	-	4 703.94 €	4 933.58 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
AD3 - 4519	-	7 055.91 €	7 400.37 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
AD4 - 6047	-	10 191.88 €	10 689.44 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
AUTRES ESPACES & SALLES ANNEXES									
Salle de réunion 1/2 Journée - ÉTÉ		431.19 €	452.24 €			Selon fiche technique		-	Electricité, chauffage, nettoyage inclus  Demi-journée : 4 heures Journée : 8 heures
Salle de réunion 1/2 Journée - HIVER		509.59 €	534.47 €						
Salle de réunion Journée ÉTÉ		862.39 €	904.49 €						
Salle de réunion Journée HIVER		1 019.19 €	1 068.95 €						
VIP Journée - ÉTÉ		862.39 €	904.49 €						
VIP Journée - HIVER		1 019.19 €	1 068.95 €						
Hall Journée - ÉTÉ		3 841.55 €	4 029.09 €						
Hall Journée - HIVER		4 390.35 €	4 604.68 €						
ÉVÉNEMENTS ÉCONOMIQUES & SALONS		Prix par personne							
E0	de 0 à 750	3.92 €	4.11 €	2 090.64 €	2 192.70 €	1 045.32 €	1 096.35 €	-	sur la base d'une mise à disposition de 8h à 24h
E1	de 751 à 1000	3.92 €	4.11 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
E2	de 1001 à 3000	3.14 €	3.29 €			1 045.32 €	1 096.35 €		
E3	supérieur à 3001	2.35 €	2.47 €			1 045.32 €	1 096.35 €		

Cette grille sera à actualiser avec l'indexation connue au 1er janvier 2025.

\*Quand il est noté "Selon jauge réelle" = se référer aux montants spectacles et concerts et prendre le tarif correspondant

k= 1.04881923 tarifs modifiés baisse de 10.50%

Forfaits fluides, nettoyage, SSI et secours	Forfaits Fluides				Forfait nettoyage		Forfait SSI et Services de Secours (5 heures)	
	Forfait fluides été		Forfait fluides hiver					
SPECTACLES & CONCERTS avec nb de personnes A = assis, AD = Assis, Debout	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024
A1 - 1329	1 313 €	1 174.69 €	2 000 €	1 790.00 €	1 202 €	1 260.81 €	1 098 €	1 151.17 €
A2 - 2019	1 375 €	1 230.63 €	2 125 €	1 901.88 €	1 411 €	1 480.08 €	1 176 €	1 233.40 €
A3 - 2788	1 500 €	1 342.50 €	2 250 €	2 013.75 €	1 516 €	1 589.71 €	1 307 €	1 370.44 €
A4 - 3509	1 688 €	1 510.31 €	2 625 €	2 349.38 €	1 620 €	1 699.35 €	1 568 €	1 644.53 €
A5 - 4542	1 875 €	1 678.13 €	2 938 €	2 629.06 €	1 829 €	1 918.62 €	1 620 €	1 699.35 €
AD1 - 2014	1 313 €	1 174.69 €	2 000 €	1 790.00 €	1 202 €	1 260.81 €	1 150 €	1 205.99 €
AD2 - 3568	1 375 €	1 230.63 €	2 125 €	1 901.88 €	1 411 €	1 480.08 €	1 307 €	1 370.44 €
AD3 - 4519	1 500 €	1 342.50 €	2 250 €	2 013.75 €	1 516 €	1 589.71 €	1 359 €	1 425.26 €
AD4 - 6047	1 688 €	1 510.31 €	2 625 €	2 349.38 €	1 620 €	1 699.35 €	1 463 €	1 534.89 €
<b>EVÉNEMENTS SPORTIFS</b>	<b>2023</b>	<b>2 024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Jauge 4000 (de 2000 à 4000)	1 688 €	1 510.31 €	2 625 €	2 349.38 €	1 620 €	1 699.35 €	selon jauge réelle	
Jauge 2000 (de 0 à 2000)	1 375 €	1 230.63 €	2 125 €	1 901.88 €	1 411 €	1 480.08 €	selon jauge réelle	
<b>EVÉNEMENTS ECONOMIQUES &amp; SALONS</b>	<b>2023</b>	<b>2 024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
E0	563 €	503.44 €	1 188 €	1 062.81 €	836 €	877.08 €	selon jauge réelle	
E1	selon jauge réelle					- €	selon jauge réelle	
E2	selon jauge réelle					- €	selon jauge réelle	
E3	selon jauge réelle					- €	selon jauge réelle	
<b>DIVERS</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>		
Montage / démontage spectacle	437.50 €	391.56 €	687.50 €	615.31 €	470.39 €	493.36 €		
Montage / démontage salon & événements économiques	437.50 €	391.56 €	687.50 €	615.31 €	470.39 €	493.36 €		
Montage / démontage salon & événements économiques E0	437.50 €	391.56 €	687.50 €	615.31 €	470.39 €	493.36 €		
Option salle 22 <sup>e</sup> en supplément du forfait de base	375.00 €	335.63 €	750.00 €	671.25 €	- €	- €		

Prestations	Unité d'Œuvre	Prix Unitaire € HT	
		2023	2024
<b>Prestations sécurité incendie</b>			
SSIAP 2 (tarif / h)	Heure	28.22 €	29.60 €
SSIAP 1 (tarif / h)	Heure	27.18 €	28.51 €
<b>Secouristes</b>	Unité	Selon jauge	
<b>Prestations sûreté, Garaiennage</b>			
		2023	2024
Chef sécurité (tarif / h)	Heure	39.72 €	41.66 €
Agent de sécurité - Backstage (tarif / h)	Heure	34.50 €	36.18 €
Agent de sécurité - Parking (tarif / h)	Heure	34.50 €	36.18 €
Agent de sécurité (tarif / h)	Heure	34.50 €	36.18 €
Dossier de sécurité	Unité	522.66 €	548.18 €
Maitre chien (tarif / h)	Heure	28.22 €	29.60 €
<b>Prestations Contrôle</b>			
		2023	2024
Chef contrôle (tarif / h)	Heure	32.96 €	34.57 €
Agent contrôle (tarif / h)	Heure	32.40 €	33.99 €
Agent sectorisation (tarif / h)	Heure	29.27 €	30.70 €
<b>Prestations Accueil</b>			
		2023	2024
Chef placement / Hôtesse (tarif / h)	Heure	32.40 €	33.99 €
Hôtesse (tarif / h)	Heure	29.27 €	30.70 €
Vestiaire (tarif / h)	Heure	29.27 €	30.70 €
<b>Prestations nettoyage</b>			
		2023	2024
Permanence nettoyage	Heure	29.27 €	30.70 €
Nettoyage montage / démontage E0	Forfait	470.39 €	493.36 €
<b>Redevance traiteur</b>			
		2023	2024
Redevance traiteur : 5% du CA HT avec un minimum par personne de :	Forfait	1.05 €	1.10 €
<b>Prestations techniques</b>			
		2023	2024
Chef plateau (tarif / h)	Heure	47.04 €	49.34 €
Régisseur	Jour	679.46 €	712.63 €
Technicien Audiovisuel (tarif / h)	Heure	47.04 €	49.34 €
Technicien (tarif / h)	Heure	36.59 €	38.37 €
Electricien (tarif / h)	Heure	50.18 €	52.62 €
House Rigger	Unité	sur devis	
Rigger	Unité	sur devis	
Matériel de contrôle d'accès skidata	par billet	0.10 €	0.10 €
Modification de scène	au m <sup>2</sup>	4.70	4.93 €
<b>Prestations diverses</b>			
		sur devis	
<b>Mise en Configuration</b>			
		2023	2024
Manutentionnaire (tarif / h)	Heure	33.45 €	35.08 €
<b>Locations de matériels</b>			
		2023	2024
Crash-barrière	Unité	418.13 €	438.54 €
Chariot élévateur	Unité	172.48 €	180.90 €
Wi-Fi	Unité	52.27 €	54.82 €
Vidéoprojecteur	Unité	209.06 €	219.27 €
Nacelle	Unité	376.32 €	394.69 €
Validation Plan d'accroche	Unité	sur devis	
Benne à ordure	Unité	sur devis	
Prolongation ou maintien abusif dans les locaux (tarif / h)	Heure	470.39 €	493.36 €

Prestations : tarifs hors jours fériés