

INAUGURATION DE LA PLACE DES BANCS À LIMOGES



Le réaménagement de la place des Bancs et des rues adjacentes – rues Lansecot, des Halles, Elie Berthet, place du Poids Public – à Limoges, s’inscrit comme un des projets phares du développement de l’attractivité et du rayonnement du centre-ville. Après 11 mois de travaux, la première phase des travaux qui comprend le réaménagement de la place des Bancs s’est terminée et a été inaugurée ce jeudi 22 janvier 2026 en présence de Maurice Barate, préfet de Haute-Vienne, Guillaume Guérin, Président de Limoges Métropole, Émile Roger Lombertie, maire de Limoges et des services et entreprises ayant pris part au projet.

→ Rappel du contexte

Limoges Métropole et la Ville de Limoges ont souhaité mettre en œuvre des travaux de réaménagement de ce secteur, à forte densité commerciale, événementielle, culturelle et patrimoniale, qui compte une forte présence automobile et une absence d’espaces de repos et de détente.

Ce projet de réaménagement s’étend sur une surface de 6 628 m² et comprend la place des Bancs, les rues des Halles, Lansecot, Elie Berthet ainsi que la place du Poids Public.

Les travaux viennent répondre aux enjeux urbains et patrimoniaux suivants :

- Conforter la zone piétonne et commerçante du centre-ville, en hiérarchisant les déplacements, en renforçant les déplacements piétons,
- Offrir un espace d’attractivité et de repos en aménageant des espaces de détente ludique,
- Introduire le végétal dans un contexte global d’adaptation au changement climatique,
- Révéler les entrées du quartier patrimonial de la Boucherie,
- Renforcer le lien avec la place de la Motte.

La présence des voitures dans ce secteur situé aux portes de la zone piétonne est très marquée, il en résulte un espace fragmenté, très peu végétalisé, utilisé principalement comme un lieu de transit alors qu’il pourrait offrir un environnement propice à la détente.

→ Vers un environnement urbain plus convivial et partagé

Les nouveaux aménagements de cette zone contribueront à l’amélioration de l’environnement urbain – mieux respirer en ville et se donner de l’air, en apaisant la circulation des voitures, en favorisant les transports peu ou pas polluants et en ramenant le végétal au milieu des pavés.

Les travaux de la place des Bancs et de ses rues adjacentes permettront de créer un environnement apaisé et convivial avec l’élargissement des trottoirs et la création d’une aire piétonne, d’une zone de rencontre et l’intégration d’assises. Ainsi, le stationnement immédiat sera reporté vers les parkings périphériques sous-utilisés jusqu’à présent. Les places de stationnement minute seront quant à elles conservées.

Le cadre de vie sera plus agréable et apaisant avec la plantation d’arbres et la création d’espaces végétalisés. L’architecture et le patrimoine seront mis en valeur et les espaces de terrasses seront plus conséquents.

→ Les travaux de diagnostic archéologique avec Éveha

Confiées au bureau d'études Éveha, les fouilles archéologiques mobilisent une équipe de près de 10 archéologues qui associe spécialistes des structures souterraines, topographe, archéologies médiévistes et spécialistes antiques.



© Sabine Massé / Limoges Métropole

À cet emplacement de la ville, les vestiges de l'Antiquité à nos jours sont attendus : lors du suivi des travaux dans les rues adjacentes, les traces de niveaux antiques sont en effet d'ores et déjà apparues et devraient continuer à redessiner les contours de la ville antique dans cette partie située au nord du forum. Pour l'époque médiévale, ce sont les abords de la 1^{ère} enceinte qui seront recherchés, de même que les traces des premières activités marchandes de la place. De nouvelles caves, utilisées comme espace de stockage dès le 12^e siècle pourraient également apparaître.

Les recherches sur le terrain achevées, elles se poursuivront ensuite en laboratoire où les analyses viseront à mieux comprendre l'organisation de l'ensemble du site et à préciser la chronologie des différentes occupations et le statut de ses occupants. Elles mobiliseront pour cela une équipe de spécialistes, pour une partie, basés à Limoges.

→ Le calendrier des travaux

La 1^{ère} phase des travaux s'est déroulée entre janvier et mi-décembre 2025 sur la partie haute de la Place des Bancs et la rue des Halles avec les travaux de réseaux (humides et secs) entre janvier et octobre 2025.

Les prestations archéologiques sur ce périmètre ont été réalisées sur le même calendrier. L'aménagement qualitatif de l'espace urbain a débuté au mois de juillet pour s'achever à la mi-décembre 2025.

La 2^{ème} phase des travaux a débuté le 5 janvier 2026 avec des travaux d'assainissement et concerne la Place du Poids Public, la rue Elie Berthet ainsi que la partie basse de la Place des Bancs et la rue Lansecot.

Le projet prévoit la création d'une cuve enterrée qui récupèrera une partie des eaux de toiture afin de les réutiliser (nettoyage, arrosage...).

La suite des travaux de voirie est fixée début février sur la rue Elie Berthet et en mars sur la rue Lansecot avec l'entreprise NGE, ils comprennent des travaux dits de surface : bordures, pavage, revêtements...

Les concessionnaires GRDF, ENEDIS ainsi que la Direction du Cycle de l'Eau poursuivront leurs travaux de réseaux conjointement aux travaux de voirie.

Les travaux d'espaces verts, d'éclairage public et de ferronnerie d'art se réaliseront de manière conjointe avec l'aménagement de l'espace public de surface.



© Sabine Massé / Limoges Métropole

→ Le financement des travaux

Le coût global de ces travaux est estimé à 6 100 000 € financés par Limoges Métropole à hauteur de 4 000 000 €. La Ville de Limoges prend en charge les travaux d'éclairage public pour un coût de 320 000 €. Les travaux de fouilles archéologiques s'élèvent à 989 000 € et de réseaux humides à 670 000 €. Tous les montants indiqués sont hors taxes.

Qui est Éveha ?

Fondé en 2006 à Limoges, Éveha est le principal bureau d'études archéologiques privé en France. La société compte ainsi près de 400 collaborateurs permanents répartis au sein de quatorze agences situées sur l'ensemble du territoire métropolitain et d'outre-mer. Agréés pour la réalisation de fouilles archéologiques préventives pour les époques allant du Néolithique à nos jours, ainsi que pour des fouilles en milieu subaquatique ou sous-marin, Éveha propose son expertise pour l'exécution d'études spécialisées, la restauration du mobilier ou encore la valorisation du patrimoine.



Manon CASSEGRAIN

✉ manon.cassegrain@limoges-metropole.fr

☎ 05 55 45 78 65 • 06 62 89 77 71



limoges-metropole.fr 