

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU JEUDI 15 FEVRIER 2024

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU JEUDI 15 FEVRIER 2024**

ORDRE DU JOUR

1 - FINANCES, BUDGET

- 1.1 - Garantie d'emprunt pour le logement social - Noalis - résidence "Les Bessières" acquisition en Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 16 logements rue Django Reinhardt à Boisseuil - contrat de la caisse des dépôts et consignations n°147672

2 - RESSOURCES HUMAINES

- 2.1 - Prise en charge des aménagements de poste au profit des agents reconnus travailleurs handicapés

3 - ASSURANCES

- 3.1 - Protocole d'accord entre Madame QUINQUE et Limoges Métropole

4 - FONCTIONNEMENT

- 4.1 - Désignation d'un référent déontologue de l'élu local
- 4.2 - Projet d'adduction d'eau potable et d'assainissement dans la commune sénégalaise de Gandé - subvention au bénéfice de l'association "L'Afrique chez vous" au titre de la coopération décentralisée
- 4.3 - Désignation d'un représentant suppléant au bureau de l'association Socoopération

5 - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 5.1 - Évolution des règlements d'intervention du dispositif transformation numérique
- 5.2 - Evolution du règlement d'aide à la transition hydrique Optim'eau
- 5.3 - Recrutement d'un directeur(trice) de projet attractivité

6 - ESTER

- 6.1 - Ester Technopole : bâtiment Coupole - tarifs de location pour la réalisation d'évènements de type "cocktails" au sein de l'espace Forum

7 - GESTION DES ZONES D'ACTIVITES (HORS ESTER)

- 7.1 - Parc d'activités de la Grande Pièce - cession d'une parcelle de terrain à la société Madore Hydraulique ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 7.2 - Parc d'activités Limoges Nord - ZAC nord 3 - cession d'un foncier à la société SIMAC services ou toute autre personne physique ou morale s'y substituant
- 7.3 - Parc d'activités de Maison Rouge à Bonnac-la-Côte - cession d'une parcelle de terrain au profit de la Société civile immobilière (SCI) 3L Invest Immo ou toute autre personne morale ou physique s'y substituant pour le compte de la société FCSB

8 - PROMOTION DU TOURISME

- 8.1 - Office de tourisme intercommunal - programme d'actions 2024

9 - POLITIQUE CONTRACTUELLE ET FONDS EUROPEENS

- 9.1 - Construction d'une nouvelle Unité de valorisation énergétique (UVE) - validation du plan de financement prévisionnel des études
- 9.2 - Aménagement du Mas de l'Age à Couzeix - validation du plan de financement prévisionnel
- 9.3 - Financement d'un poste de chef de projet Opération programmée d'amélioration de l'habitat de renouvellement urbain (OPAH RU) par l'Agence nationale de l'habitat (ANAH)

10 - GRANDS EQUIPEMENTS

- 10.1 - Projet de construction d'une patinoire communautaire - bilan de la concertation préalable janvier 2024
- 10.2 - Centre aquatique de Limoges Métropole - Protocole transactionnel relatif à l'indemnisation du délégataire dans le cadre de la crise sanitaire covid 19 au titre de l'année 2021

11 - NUMERIQUE

- 11.1 - Aide au développement des Technologies de l'information et de la communication (TIC) à caractère éducatif - versement d'un fonds de concours à la commune de Saint-Gence

12 - LOGEMENT SOCIAL

- 12.1 - Approbation de la participation financière de Limoges Métropole à la réhabilitation de logements sociaux situés à Limoges «4 et 6 rue Rhin et Danube / 8 à 12 et 16 à 24 rue Rhin et Danube » par Limoges Habitat dans le cadre du Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)

13 - RENOUVELLEMENT URBAIN

- 13.1 - Programme de renouvellement urbain de Beaubreuil - Signature de la convention partenariale entre la Ville de Limoges, Limoges Métropole et l'Agence nationale de la cohésion des territoires

14 - ANIMATION ET COORDINATION DES DISPOSITIFS D'INSERTION

- 14.1 - Convention de partenariat entre Limoges Métropole et le GEIQ 87 Construction pour la mise en oeuvre des clauses sociales d'insertion

15 - PLUi ET URBANISME

- 15.1 - Abandon de la procédure de révision générale du Plan local d'urbanisme de la commune de Feytiat

- 15.2 - Abandon de la procédure de révision générale du Plan local d'urbanisme de la commune du Vigen

- 15.3 - Mise en compatibilité suite à déclaration de projet du Plan local d'urbanisme de Limoges - Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc

- 15.4 - Modification simplifiée n°2 du Plan local d'urbanisme d'Isle- Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc

- 15.5 - Modification simplifiée n°9 du Plan local d'urbanisme de Feytiat - Avis conforme favorable de l'autorité environnementale relatif à la décision de ne pas soumettre la procédure à évaluation environnementale mais à un examen au cas par cas ad hoc

16 - AFFAIRES FONCIERES

- 16.1 - Acquisition d'une parcelle de terrain située à BONNAC-LA-COTE lieudit Les Prades - propriété de Monsieur MOREAU
- 16.2 - Acquisition d'un ensemble immobilier propriété de la Ville de Limoges, sis 84 rue de Brouillebas à Limoges
- 16.3 - Acquisition d'une emprise de terrain située à LIMOGES, 6 rue Domnolet Lafarge, propriété de Madame Joanna FRAGA MARTINS et Monsieur Pierre BURGAUD, en vue du réaménagement du quartier des Portes-Ferrées
- 16.4 - Acquisition immobilière de locaux dépendant d'un bâtiment en copropriété situé à Limoges, 31 à 41 avenue Baudin et 61 à 63 avenue de la Révolution, propriété de l'association RELIANCE
- 16.5 - Acquisition de deux emprises de terrains situées à Limoges, 244 et 248 rue Armand Dutreix
- 16.6 - Acquisition de deux parcelles communales sises rue Saint-Eloi à Chaptelat
- 16.7 - Acquisition de parcelles de terrain sises au lieudit Maison Neuve à Verneuil-sur-Vienne
- 16.8 - Acquisition immobilière d'une parcelle de terrain sise à Verneuil-sur-Vienne - La Croix du Breuil, propriété de Madame BESSELAS
- 16.9 - Acquisition immobilière d'une parcelle de terrain sise à Verneuil-sur-Vienne - La Croix du Breuil, propriété de Monsieur BOYER
- 16.10 - Acquisition de quatre parcelles de terrain situées au Palais-sur-Vienne lieudit "Le Puy Moulinier", propriété des conjoints WATTELEZ, NOIRE, GUERIN et OLIVIERI en vue de la création d'un aménagement cyclable dans le cadre du Schéma directeur intercommunal des aménagements cyclables (SDIAC)
- 16.11 - Acquisition d'une emprise de terrain située à COUZEIX, impasse du Mas Sarrazin, propriété de Monsieur GIMENEZ, en vue de la création d'un aménagement cyclable dans le cadre du Schéma directeur intercommunal des aménagements cyclables (SDIAC)
- 16.12 - Création d'une aire de retournement - acquisition d'une parcelle de terrain à Saint-Gence, La croix des Charriers - propriété de Madame ROUMIEUX

16.13 - Délibération rectificative portant intégration des équipements et espaces communs du lotissement "Le Hameau de la Chapelle de Saint Antoine" à Boisseuil.

16.14 - Cession d'une emprise du domaine public sise rue de la Fontaine à Chaptelat

16.15 - Délégation de l'exercice du droit de priorité au Président de Limoges Métropole

17 - VOIRIE

17.1 - Projet de réaménagement du quartier de la Cité à Limoges - Bilan de la concertation préalable

17.2 - Requalification des abords de la place Saint-Etienne à Limoges - convention de transfert de maîtrise d'ouvrage pour le suivi archéologique des travaux

17.3 - Végétalisation de la rue Jean Jaurès à Limoges - Convention avec la Ville de Limoges autorisant l'occupation temporaire du domaine public et définissant les modalités de gestion des ouvrages

17.4 - Aménagement du centre-ville du Palais-sur-Vienne - Missions de maîtrise d'oeuvre (conception) et études préliminaires - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre Limoges Métropole et la commune du Palais-sur-Vienne

17.5 - Optimisation des surfaces routières - Projet collaboratif "Reflectivity" - accord de consortium

17.6 - Aménagement destiné à faciliter la circulation des véhicules de collecte des déchets à Condat-sur-Vienne - convention avec un particulier pour occupation du domaine privé

17.7 - Réaménagement de la place des Bancs et des rues adjacentes, à Limoges - Bilan de la concertation préalable

18 - PROPRETE URBAINE

18.1 - Mise en œuvre de mesures visant à réduire les emballages abandonnés sur la voie publique - Convention type avec les établissements McDonald's de Limoges Métropole

19 - COLLECTE ET TRAITEMENT DES DECHETS

19.1 - Convention de prêt d'un crible avec le Syndicat interdépartemental mixte pour l'équipement urbain (SIMER) de Montmorillon

20 - ASSAINISSEMENT

- 20.1 - Gestion de l'assainissement collectif communautaire - Convention de mise à disposition de services communaux : contrôles, exploitations et entretien des sites d'épuration et de pompages

21 - TRANSITION ENERGETIQUE

- 21.1 - Ecopôle ASTER - Modalités relatives aux procédures de concertation : celle concernant le projet ASTER et celle concernant la mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme du Palais sur Vienne

22 - ALIMENTATION

- 22.1 - Espace test agricole - évolution des conventions individuelles relatives à l'occupation du pôle maraîchage
- 22.2 - Renouvellement convention de partenariat avec Solidarité Paysans Limousin

23 - COMPTE RENDU

- 23.1 - Compte-rendu au conseil communautaire de diverses décisions