



## HABITAT

# Appel à manifestation d'intérêt pour l'exploitation d'un restaurant multi-services à Eyjeaux

La commune d'Eyjeaux recherche un professionnel pour l'exploitation du restaurant multi-services : les candidatures sont ouvertes !

*Publié le 4 Novembre 2024*

L'objectif de cet Appel à manifestation d'intérêt (AMI), est de trouver un porteur de projet ayant à cœur de relancer et développer cet espace à la fois commercial et convivial pour les habitants d'Eyjeaux et alentours. Limoges Métropole, compétente en matière de revalorisation des centre-bourgs de ses communes membres, soutient le projet.

## Contexte et Objet de l'AMI

La commune d'Eyjeaux lance un AMI en vue de sélectionner un porteur de projet pour exploiter le restaurant multi-services situé au 1 allée de la résidence l'éveillé à Eyjeaux.

Le restaurant, actuellement fermé, est un élément central de la vie locale et pourrait offrir divers services complémentaires tels qu'une épicerie, une activité de bar, un dépôt de pain, une offre culturelle et de loisirs, de relais colis...

## Objectifs de l'AMI

Les objectifs de cet AMI sont de trouver un porteur de projet pour :

- > Développer une activité économique au service des besoins de la population d'Eyjeaux et des alentours,
- > Créer du lien social, un lieu de rencontres et de partage,
- > Redynamiser le centre bourg de commune.

## Profil Recherché

**La commune recherche un porteur de projet ou un groupement de porteurs de projet disposant de :**

- > Compétences avérées dans le domaine de la restauration et/ou de la gestion de multi-services,
- > Capacité financière et technique pour la reprise et l'exploitation du site,
- > Volonté de s'intégrer durablement dans la vie locale et de contribuer au dynamisme de la commune.

## Modalités de Candidature

**Les candidats intéressés sont invités à soumettre un dossier de candidature comprenant :**

- > **Une lettre de motivation détaillant le projet imaginé**
- > **Une note détaillant la mise en œuvre du projet contenant notamment :**
  - Un budget prévisionnel détaillé et argumenté sur 3 ans, accompagné et validé par une structure professionnelle d'accompagnement à la création d'entreprise ou d'activité ESS serait apprécié,
  - Un calendrier prévisionnel,
  - Les moyens humains mobilisés pour le projet,
  - Les amplitudes d'ouverture du lieu.
- > **Un CV du/des porteur.s de projet contenant les expériences pertinentes, les formations et qualifications**
- > **Des références et/ou recommandations seraient appréciées**
- > **Tout autre document jugé utile**

## Critères de Sélection

**Les candidatures seront évaluées sur la base des critères suivants :**

- > Qualité et viabilité du projet
- > Expériences et compétences du candidat
- > Capacité financière
- > Contribution envisagée au dynamisme local
- > Adéquation avec les objectifs de la commune

## Dépôt des Candidatures

Les dossiers de candidature doivent être déposés **avant le mardi 31 décembre 2024 à 12h00** à l'adresse suivante :

- > à la mairie d'Eyjeaux, 7 place de l'Eglise, 87220 Eyjeaux,
- > ou par email à : [secretariat@eyjeaux.fr](mailto:secretariat@eyjeaux.fr).

## **Calendrier Prévisionnel**

---

Date de publication de l'AMI : lundi 4 novembre 2024

---

Date limite de dépôt des candidatures : mardi 31 décembre 2024 à 12h00

---

Élection des candidatures : janvier 2025

---

Notification des résultats : février 2025

---

## **Informations Complémentaires**

Contactez la mairie d'Eyjeaux au 05 55 00 27 81 ou [secretariat@eyjeaux.fr](mailto:secretariat@eyjeaux.fr)

**La mairie d'Eyjeaux se réserve le droit de ne pas donner suite à la présente consultation si les conditions de mise en œuvre ne sont pas réunies.**

---