



ENVIRONNEMENT

Pose de la première pierre de la future chaufferie biomasse La Ribière : une étape clé pour la transition énergétique du territoire

Ce lundi 3 novembre, François Pesneau, préfet de la Haute-Vienne, Guillaume Guérin, Président de Limoges Métropole, Émile Roger Lombertie, Maire de Limoges, et Albert Perez, Directeur du Territoire Sud-Ouest ENGIE Solutions, ont symboliquement posé la première pierre de la chaufferie La Ribière du futur réseau de chaleur urbain de Limoges Sud Énergies Services.

Publié le 3 Novembre 2025

Cet événement valorise les travaux de construction d'une infrastructure exemplaire au service de la transition énergétique du territoire.



Une chaufferie innovante et durable

Située rue Archimède, la chaufferie La Ribière combinerait plusieurs technologies pour maximiser l'efficacité énergétique :

- > **Trois pompes à chaleur** (3,4 MW) alimentées en électricité verte, valorisant la chaleur fatale des eaux de rejet de la station d'épuration principale de Limoges Métropole (STEP).
- > **Une chaudière biomasse** de 8,5 MW.
- > **Deux chaudières gaz en appoint et secours** (16 MW cumulés).

Cette configuration permettra d'atteindre **98% d'énergies renouvelables et de récupération, tout en évitant plus de 8 000 tonnes de CO₂ par an**. L'installation produira de la chaleur pour des bâtiments publics, des logements, des industriels et des équipements majeurs du sud de Limoges, tels que la Cité du Sablard, le siège social de Legrand, le centre de gérontologie Chastaingt, la polyclinique Chénieux ou le centre sportif CHEOPS, tout en garantissant **stabilité tarifaire et sécurité d'approvisionnement**.

L'architecture de la chaufferie, compacte et harmonieuse, facilitera la circulation et la maintenance tout en limitant son impact visuel. La centrale s'étendra sur 1 680 m² et atteindra **14 mètres de haut, avec 270 m² de panneaux photovoltaïques en toiture** produisant **64 MWh/an** pour couvrir une partie de ses besoins énergétiques.

Une filière biomasse locale et durable

Deux silos de 240 m³ chacun, assureront le stockage du bois, **combustible issu à 100 % des forêts et scieries locales** : 77 % en Nouvelle-Aquitaine (Creuse, Corrèze, Dordogne, Charente, Vienne) et 23 % dans le Centre-Val de Loire (Indre).

Cet approvisionnement local garantit, outre une source d'énergie locale et renouvelable, la pérennité d'une filière durable et de proximité, contribuant à la création d'**emplois** et à la **valorisation des ressources du territoire**.

Un projet structurant pour le territoire

Porté par Limoges Métropole et confié à ENGIE Solutions pour 30 ans, le réseau de chaleur de Limoges Sud Énergies Services répond concrètement aux enjeux du territoire : avec un mix énergétique équilibré (49,1 % STEP, 48,5 % biomasse, 2,4 % gaz), le réseau de chaleur assure non seulement une réduction de l'empreinte carbone, mais aussi une sécurité d'approvisionnement et la maîtrise durable du prix de la chaleur grâce à un tarif unique et stable tout au long du contrat.

Soutenus par un investissement global de **32 M€**, les travaux, commencés en avril 2025, se poursuivront jusqu'à fin 2026. **Le réseau s'étendra sur 14,3 km, desservant 51 sous-stations et près de 5 900 équivalents-logements**.



« Le chantier des réseaux de chaleur Limoges Centre et Sud, mené avec Engie Solutions dans le cadre d'une délégation de service public, progresse avec déjà 3 km de réseau construits et la future chaufferie de La Ribièrre prévue fin 2026. Ce projet de 72 millions d'euros illustre la stratégie de Limoges Métropole pour un territoire durable, alliant bénéfices environnementaux, sociaux et économiques. » **Guillaume Guerin Président de Limoges Métropole**



« À l'heure où les collectivités cherchent à conjuguer ambitions climatiques, maîtrise des coûts de l'énergie et valorisation des ressources locales, le réseau de chaleur de Limoges Sud s'inscrit dans le territoire limougeaud comme une réponse adaptée et concrète. Ce projet illustre le rôle central que jouent les réseaux de chaleur dans l'atteinte des objectifs de neutralité carbone des territoires et incarne pleinement notre vision d'un avenir énergétique plus sobre, plus local et plus respectueux de l'environnement. » **Albert Perez, Directeur Territoire Sud-Ouest ENGIE Solutions**

Chiffres clés

- > 14,3 km de réseau
- > 51 sous-stations
- > 5 880 équivalents-logements chauffés à partir de fin 2026
- > 8 039 tonnes de CO2 évitées chaque année
- > 98 % d'énergies renouvelables et de récupération en 2027
- > 96,96 € TTC/MWh, le prix de chaleur moyen sur 30 ans

Le calendrier du projet

- > Trimestre 2 2025 : Démarrage travaux du réseau de chaleur
 - > Trimestre 2 2025 : Démarrage des travaux de la chaufferie La Ribièrre rue Archimède
 - > Trimestre 4 2025 : Démarrage des travaux de raccordements de la STEP et du réseau
 - > Trimestre 2 2026 : Mise en service des Pompes à chaleur et des chaudières gaz
 - > Trimestre 2 2026 : Mise en service du réseau : Tranches phase 1 et Phase 3 (voir page XX)
 - > Trimestre 4 2026 : Mise à feu puis mise en service de la chaudière biomasse
 - > Trimestre 4 2026 : Mise en service du réseau : Tranches Phase 2 et Phase 4 (voir page XX)
-