



AMÉNAGEMENT & VOIRIE

Concertation : réaménagement du secteur Maupas

Limoges Métropole et la Ville de Limoges lancent une concertation préalable au projet de réaménagement Maupas du lundi 31 juillet au 30 septembre.

Publié le 25 Juillet 2023

La requalification du secteur Corderie-Cité est un projet ambitieux visant à revaloriser cette zone à forte valeur patrimoniale, à proximité de la cathédrale.

Dans ce cadre, une concertation publique se tiendra entre le 31 juillet et le 30 septembre 2023, associant le public à l'élaboration du projet. L'objectif de cette concertation est de recueillir l'avis du public pour élaborer le projet en fonction des remarques des riverains, usagers, professionnels du secteur, ou encore des associations.

Le projet de réaménagement

Le projet de réaménagement s'étend sur une surface de 15 000 m² et comprend les boulevards de la Corderie, de la Cité et la rue du Maupas. Ce secteur est l'un des plus touristiques de Limoges et accueille une grande diversité de fonctions : culturelles, touristiques, résidentielles, commerciales, d'équipements et de services.

Les faiblesses

Un diagnostic préalable réalisé par Limoges Métropole a permis d'identifier certains points faibles à corriger, tels que :

- > de grandes emprises dédiées aux véhicules,
- > des voies et trottoirs en mauvais état,
- > une profusion du marquage au sol,
- > la faible présence végétale,
- > des cheminements doux non valorisés et non conformes.

Les atouts

De nombreux atouts à conforter ont également été identifiés :

- > une richesse patrimoniale, historique et culturelle indéniable,
- > une animation commerciale,
- > la présence d'équipements de proximité,
- > la proximité avec un jardin remarquable.
- > les enjeux urbains

Ce quartier emblématique de Limoges accueille ainsi une grande diversité de fonctions : culturelles, touristiques, résidentielles, commerciales, d'équipements et de services. Cette diversité est un véritable atout et constitue un potentiel à valoriser dans un cadre urbain de qualité. Cependant, le quartier souffre d'un manque de lisibilité : entrées du quartier peu valorisées, jardins de l'Évêché peu visibles, grandes emprises dédiées aux véhicules

Les enjeux

Limoges Métropole et la Ville de Limoges souhaitent mettre en œuvre des travaux de réaménagement permettant la mise en valeur de ce quartier et en traitant de manière qualitative les espaces publics.

Le projet devra répondre aux enjeux urbains et patrimoniaux suivants :

- › Liaison du quartier de la Cité avec l'hypercentre et mise en valeur de l'architecture et du patrimoine
- › Création d'espaces végétalisés
- › Prise en compte de l'ensemble des usagers et renforcement de la place de mobilités douces.
- › Passage d'une ligne de transports en commun
- › Utilisation de matériaux qualitatifs

Le dossier de ce projet sera consultable durant toute la période de la concertation préalable

- › au siège de Limoges Métropole, au 19 rue Bernard Palissy,
- › à la mairie de Limoges, au 1 square Jacques-Chirac, à Limoges
- › **en ligne**

Toute personne intéressée pourra communiquer ses observations par voie postale à l'adresse suivante :

- › Limoges Métropole 19 rue Bernard Palissy 87031 Limoges CEDEX 1
 - › par messagerie électronique à l'adresse suivante : concertation-cite@limoges-metropole.fr
-