

## TOUS LES DOCUMENTS DES INSTANCES COMMUNAUTAIRES



**DÉCISION**  
Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant total de 15 600 000 euros auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de la rénovation du bâtiment Ester technopôle à Limoges

N° 27029

### LE PRÉSIDENT DE LIMOGES MÉTROPOLE

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 202-22, L. 202-11, L. 202-2 et L. 202-10  
Vu la délibération n°22 du conseil communautaire du 27 avril 2020 relative à la délégation d'attributions du conseil communautaire au Président  
Vu l'arrêté financier de Limoges Métropole  
Vu la proposition communautaire en date du 31 mai 2025

### DÉCIDE

**Article 1.** De réaliser un contrat de prêt composé d'une ligne de prêt, pour un montant total de 15 600 000 € auprès de la Caisse des dépôts et consignations de la Caisse des dépôts et consignations, destinée à financer la rénovation du bâtiment Ester technopôle sur le budget principal de Limoges Métropole.

**Article 2.** Les caractéristiques financières du contrat de prêt sont les suivantes:  
Appui du 2025 : PRÉ secteur public local (PPRL) Transformation et/ou rénovation de bâtiment

Montant : 15 600 000 euros

Durée de la phase de préfinancement : 24 mois (PPRL)

Durée d'amortissement : 30 ans

Structure des échéances : Trimestrielle

Débit : 1 euro A

Site d'intérêt économique spécial : Non le Site A en regard de la date d'effet du contrat : 01/9

Responsabilité de la phase d'intérêt économique spécial : en fonction de la variation du taux du contrat A

Amortissement : Amortissement prioritaire

Modalité de mobilisation de la somme de montant de PRÉ : enverse moyennant le paiement d'une somme de 100 000 € valant sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

## DÉCISION

# Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant total de 15 600 000 euros (quinze millions six cent mille euros) auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de la rénovation du bâtiment Ester technopôle à Limoges

1 DOCUMENT - Publié le 3 Septembre 2025



27029.pdf  
(.pdf, 240,0 Ko)

 TÉLÉCHARGER

