



SERVICE PUBLIC / ADMINISTRATIONS

Chef de service « Grands travaux et maintenance » (h/f)

POSTULER AVANT LE 31 DÉCEMBRE 2025

Référence de l'offre : znnvlg6rcq

Un poste de chef de service « Grands travaux et maintenance » (cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux) est à pourvoir au sein de la direction des bâtiments communautaires (pôle « proximité et environnement »).

Ce service composé de 8 agents est structuré autour de deux missions principales : la conduite de travaux de maintenance et d'entretien courant et la conduite d'opération et ingénierie dans les domaines du bâtiment et des réseaux secs. Le périmètre d'intervention représente environ 224 000 m² de surfaces bâties répartis sur plus de 200 ouvrages ainsi que 60 km de réseau d'éclairage public (ZAE). Ce service gère un budget annuel d'investissement moyen de 1.5 M € (hors opération lourde d'investissement).

Publié le 28 Novembre 2025

✓ POSTULER EN LIGNE

Présentation de Limoges Métropole

Second pôle urbain de Nouvelle-Aquitaine, Limoges Métropole est une communauté urbaine, située dans le département de la Haute-Vienne, en région Nouvelle-Aquitaine. Constituée de 20 communes et rassemblant plus de 210 000 habitants, elle vous accueille au sein d'un territoire dynamique et préservé, offrant une qualité de vie exceptionnelle entre ville et nature.

Elle assure grâce à plus de 900 agents la gestion des services de proximité et contribue également à la réalisation de grands projets dans des domaines variés et stratégiques (développement économique, insertion professionnelle, aménagement du territoire, habitat, renouvellement urbain, mobilités...).

Savoir-faire et filières d'excellence, dynamisme économique, rayonnement international, excellente qualité de l'air et de l'eau, faible prix de l'immobilier, fluidité de circulation, les nombreux atouts de la communauté urbaine offrent un cadre de vie privilégié.

Limoges Métropole, un territoire innovant, à vivre et à découvrir.

Missions

L'agent recruté sera placé sous l'autorité du directeur et aura en charge les missions et activités suivantes :

Management du service

Superviser l'encadrement des équipes

Définir les objectifs et les résultats attendus

Pilotage des projets du service

Élaboration et mise en œuvre de la stratégie du service (priorités annuelles, amélioration continue des méthodes de travail, optimisation des ressources)

Élaboration et suivi du budget correspondant (programmation pluriannuelle des investissements, arbitrages techniques et financiers)

Conduite d'opération et ingénierie

Maîtrise d'œuvre

Assistance à la maîtrise d'ouvrage

Suivi des études de faisabilité

Conduite de travaux de maintenance et d'entretien courant

Organisation, planification et supervision des interventions de maintenance

Définition des priorités d'intervention

Profil (qualifications et compétences)

- › Formation initiale en bâtiment et/ou génie civil
- › Expérience sur un poste similaire souhaitée
- › Maîtrise des règles et techniques de conception et de construction des bâtiments et des réseaux
- › Connaissance de la réglementation des marchés publics
- › Connaissance du Code de la Construction et de l'Habitation
- › Connaissance du Code de l'urbanisme
- › Connaissance des normes sur l'accessibilité, la sécurité des ERP, la loi MOP...
- › Montages et conduites d'opérations
- › Rédaction de documents administratifs et techniques (DCE, CCTP, programme détaillé technique et fonctionnel ...)
- › Maîtrise des outils bureautiques
- › Aptitude à travailler en équipe, rigueur et polyvalence
- › Capacité d'initiative et d'organisation
- › Qualités relationnelles
- › Autonomie
- › Disponibilité

Conditions d'exercice

Temps de travail

Temps complet - 38 heures 20 par semaine (droits RTT 19 jours par an)

Horaires variables applicables

Télétravail possible selon les nécessités de service

Lieu d'affectation

Bâtiment B - 1 boulevard de la Borie - Limoges

Informations complémentaires

Ce poste est ouvert aux agents fonctionnaires relevant du (des) cadre(s)s d'emplois susvisé(s) ainsi qu'aux agents contractuels en application de l'article L. 332-14 du code général de la fonction publique.

Les personnes intéressées par ce poste peuvent contacter pour tous renseignements

M. David DRIEUX, directeur des bâtiments communautaires, au 05.55.45.78.72.

Elles peuvent faire acte de candidature en adressant leur lettre de motivation ainsi que leur CV au Président de Limoges Métropole en mentionnant impérativement le numéro de l'offre LM-2025-081.

Ils peuvent aussi en parler...

« Le chef de service « Grands Travaux et Maintenance » rejoindra une direction à la fois dynamique et réactive, rassemblant 24 agents dont 8 directement placés sous sa responsabilité. Une ambiance de travail conviviale, associée à une véritable cohésion d'équipe, offre à chacun un environnement propice à l'épanouissement professionnel et au développement des compétences. L'entraide, l'engagement au service de la collectivité et un solide esprit d'équipe constituent l'ADN de notre direction, des valeurs auxquelles nous sommes profondément attachés. »

David DRIEUX, directeur des bâtiments communautaires
