



ALIMENTATION

Un nouveau laboratoire pour Chez Sylvain

Après plusieurs années de croissance et l'ouverture progressive de nouvelles boutiques, l'enseigne Chez Sylvain franchit une nouvelle étape avec un projet d'envergure: la création d'un laboratoire destiné à regrouper une partie de sa production

Publié le 1 Avril 2026

À la tête de dix boulangeries, pâtisseries et chocolateries à Limoges et dans son agglomération, Sylvain Chatenet poursuit le développement de son entreprise. Le parcours entrepreneurial du chef d'entreprise s'est accéléré en 2018 avec l'ouverture de sa première boutique à Feytiat. Depuis, les projets se sont enchaînés et l'enseigne n'a cessé de se développer.

Il vient tout juste de reprendre, dans la zone industrielle Nord, un laboratoire de 400 m², ouvert il y a deux ans par le fabricant de pizzas Just Queen. Le site va connaître une **importante extension pour atteindre 700 m² supplémentaires**, représentant un investissement total de 1,85 million d'euros.

L'objectif est clair : centraliser la production de pâtisserie, chocolaterie et snacking sur un même site. Le démarrage de la production est espéré pour le mois de septembre. Au-delà de l'aspect logistique, ce projet doit également permettre d'améliorer les conditions de travail des équipes et de répondre aux normes actuelles de production. **Une trentaine de collaborateurs rejoindront ce laboratoire afin d'accompagner le développement de l'entreprise.** Cette ouverture s'accompagnera également de **création de postes en CDI**, notamment pour des pâtisseries, traiteurs et agents de conditionnement.

Le projet bénéficie du soutien de Limoges Métropole, qui accompagne l'investissement à hauteur de 100000 €. Une aide que l'entrepreneur accueille avec reconnaissance :



C'est un coup de pouce non négligeable. Cela me rassure pour mes futurs projets et montre que le territoire soutient les entreprises qui investissent et créent de l'emploi.

Ce projet s'inscrit dans une dynamique de développement soutenue pour l'enseigne Chez Sylvain. La maison poursuit également sa mise en lumière au niveau national. En 2025, elle a participé pour la première fois au Salon du Chocolat de Paris, un événement de référence dans l'univers du chocolat, et prévoit d'y participer à nouveau cette année.

10 boulangeries

130 salariés

1,85 million € d'investissement



AIDE À L'IMMOBILIER D'INDUSTRIE

Aide de 100000 € pour des entreprises industrielles, filières technologiques d'excellence, commerce de gros, construction, logistique ayant 5 à 500 salariés

Travaux concernés par l'aide construction, extension, efficacité énergétique, aménagements et frais annexes.

[En savoir plus sur l'aide à l'immobilier](https://www.limoges-metropole.fr/fileadmin/3-ENTREPRISES/2-Notre-) (<https://www.limoges-metropole.fr/fileadmin/3-ENTREPRISES/2-Notre->

[accompagnement/2_Implanter_son_entreprise/20251106_document_entreprise_s_implanter_immobilier_IMMO_INDUSTRIE_site_internet_limoges_emtropole.pdf](https://www.limoges-metropole.fr/fileadmin/3-ENTREPRISES/2-Notre-))

