

DÉCISION

Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant total de 15 600 000 € quinze millions six cent mille euros auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de la rénovation du bâtiment Ester technopole à Limoges

N° 27029

LE PRÉSIDENT DE LIMOGES MÉTROPOLE

WU le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 200-01, L. 200-11, L. 200-12 et L. 200-13.
WU la délibération n° 23 du conseil communautaire du 27 avril 2025 relative à la délégation d'attributions du conseil communautaire au Président.
WU l'avis du conseil de Limoges Métropole.
WU la proposition communautaire en date du 27 avril 2025.

DÉCIDE

Article 1. De réaliser un contrat de prêt composé d'une ligne de prêt pour un montant total de 15 600 000 € quinze millions six cent mille euros auprès de la Caisse des dépôts et consignations de 15 600 000 € six millions six cent mille euros destinée à financer la rénovation du bâtiment Ester technopole sur le budget principal de Limoges Métropole.

Article 2. Les caractéristiques financières du contrat de prêt sont les suivantes :

Ligne du FSE - Prêt secteur public local (PSPL) - Transformationologique rénovation du bâtiment

Montant : 15 600 000 euros

Durée de la phase de préfinancement : 24 mois (PSPL)

Durée d'amortissement : 30 ans

Structure des échéances : Trimestrielle

Index : Loyer A

Date d'entrée en vigueur du contrat : Taux du Loyer A en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,4 %

Disponibilité des fonds d'entrée à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du Loyer A

Amortissement : Amortissement prioritaire

Assurance de mobilisation de la somme de garantie du FSE : autorisée moyennant le paiement d'une prime de 15 % calculée sur le montant restant dû à l'issue de la phase de préfinancement

Provisionnement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'échéance pour tout ou partie

DÉCISION

Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant total de 15 600 000 € (quinze millions six cent mille euros) auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de la rénovation du bâtiment Ester technopole à Limoges

1 DOCUMENT - Publié le 8 Août 2025



27029.pdf
(.pdf, 239,8 Ko)



TÉLÉCHARGER